

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568

BURASIRI



BURASIRI

โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา
เจ้าของโครงการ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
ที่ตั้ง เลขที่ 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-183-0424

มกราคม 2569



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594

กษ๑

วันที่ 9 มกราคม 2568

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ นุราสิริ ปัญญา อินทรา ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ นุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกลงในอุปกรณ์
จัดเก็บข้อมูลจำนวน 3 ชิ้น

โครงการ นุราสิริ ปัญญา อินทรา ตั้งอยู่เลขที่ 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่
ทส 1009.5/9635 ลงวันที่ 28 กันยายน 2555 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงาน
งานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ นุราสิริ ปัญญา อินทรา ระยะดำเนินการ ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 แล้วเสร็จ
จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา

วันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)
ตั้งอยู่เลขที่ 124 ถนนเลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา

1. ชื่อโครงการ : บुरาสิริ ปัญญา อินทรา
2. สถานที่ตั้ง : 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชั้น เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ : 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชั้น เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
: 02-183-0424
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส 1009.5/9635 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย
: ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : การจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 163-1-49 ไร่ คิดเป็น 65,349 ตารางวา
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - น้ำใช้ : โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา รับน้ำประปาจากประนครหลวงสาขามินบุรี โดยติดตั้งมิเตอร์แยกในแต่ละแปลง โดยเจ้าหน้าที่ประปาประนครหลวงเป็นผู้ดำเนินการออกแบบเอง
 - การบำบัดน้ำเสีย : ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา มี 2 แบบ ได้แก่ ระบบบำบัดสำเร็จรูป สำหรับบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ปัจจุบันมี 2 แห่ง แห่งที่ 1 อยู่บริเวณด้านข้างของสโมสร และแห่งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อน้ำ 2 ซึ่งรองรับน้ำของแต่ละโซนของบ้านพักอาศัย ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - การจัดการมูลฝอย : ห้องพักขยะมูลฝอยของแต่ละบ้านอยู่บริเวณด้านหน้าของบ้าน ส่วนบริเวณอื่น ๆ จะมีถังรองรับขยะมูลฝอย 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะทั่วไป, ถังขยะรีไซเคิล, ถังขยะเปียก และถังขยะอันตราย โดยมีสำนักงานเขตจะเข้ามาเก็บอาทิตย์ละ 2 วัน คือวันพุธกับวันศุกร์ โดยจัดเก็บช่วงเวลา 03.00-06.00 น.
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง ปักเสาพาดสายผ่านที่ดินทุกแปลง พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างถนนภายในโครงการ และมีหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นระยะๆ
 - พื้นที่เขียว : โครงการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เป็นสวนสาธารณะ และสวนหย่อม มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	i
สารบัญภาพ	ii
สารบัญตาราง	iii
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-6
1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-41
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-9
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
ภาคผนวก	
ก หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ	
ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ	
ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ง หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์	

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ	1-4
1.2-2	สภาพโครงการปัจจุบัน	1-5
1.3.1-1	พื้นที่โครงการ	1-7
1.3.3-1	มิเตอร์น้ำประปา	1-10
1.3.4-1	ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	1-16
1.3.5-1	การระบายน้ำของโครงการ	1-22
1.3.6-1	ห้องพักมูลฝอย	1-24
1.3.7-1	การป้องกันอัคคีภัย	1-26
1.3.8-1	การจราจรในโครงการ	1-29
1.3.9-1	ระบบไฟฟ้า	1-31
1.3.10-1	แปลงที่ดินของโรงเรียน	1-33
1.3.11-1	พื้นที่สีเขียวโครงการ	1-35
1.3.12-1	ระบบความปลอดภัย	1-39
2.2-1	รั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ	2-20
2.2-2	หญ้าคลุมดิน	2-21
2.2-3	ป้าย และสัญลักษณ์จราจร	2-21
2.2-4	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด	2-23
2.2-5	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-24
2.2-6	ระบบความปลอดภัย	2-28
2.2-7	ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	2-29
2.2-8	ป้ายประชาสัมพันธ์	2-31
2.2-9	สระว่ายน้ำโครงการ	2-32
2.2-10	การระบายน้ำของโครงการ	2-33
2.2-11	ห้องพักมูลฝอย	2-34
2.2-12	การป้องกันอัคคีภัย	2-35
2.2-13	การซ่อมดับเพลิง	2-36
2.2-14	พื้นที่ที่ติดแหล่งน้ำสาธารณะ	2-37
3.4-1	ดูแลสระว่ายน้ำ	3-8
3.5.3-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-11
3.5.3-2	กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน	3-28
3.5.3-3	กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน	3-31
3.5.3-4	กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน	3-50

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่		หน้า
3.5.4-1	ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้า	3-53
3.5.4-2	การตรวจวัด pH, Cl ₂ สระว่ายนํ้า	3-53

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-41
1.4.2-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)	1-42
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการบुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)	3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-10
3.5.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-14
3.5.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย	3-19
3.5.3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์	3-36
3.5.3-4	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์	3-41
3.5.4-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายนํ้า	3-55
3.5.4-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายนํ้า	3-57
4-1	มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-2
4-3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-3

รายละเอียดโครงการ

บทที่ 1

รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 518 แปลง บนที่ดินตามโฉนดที่ดิน จำนวน 4 ฉบับ ซึ่งโฉนดที่ดินทุกฉบับเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) มีขนาดพื้นที่ดินรวมทั้งสิ้น 163-1-49 ไร่ (65,349 ตารางวา)

ทั้งนี้ เนื่องจากปัจจุบันตามสภาพนางานจริง มีพื้นที่ถนนเลียบคลองหนึ่งบางส่วนล้ำเข้ามาในพื้นที่โฉนดที่ดิน เลขที่ 570 เลขที่ดิน 438 และโฉนดที่ดินเลขที่ 84900 เลขที่ดิน 1611 ดังนั้น เพื่อให้ไม่ให้เกิดกระทบกับพื้นที่จัดสรรของ โครงการ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) จึงแบ่งแยกที่ดินในส่วนที่ถนนเลียบคลองหนึ่งล้ำเข้าม้างกล่าวออกจากการจัดสรร ดังนี้

(1) โฉนดเลขที่ 84900 เลขที่ดิน 1611 ได้ดำเนินการแบ่งที่ดินกันออก ขนาดพื้นที่ 0-0-24 ไร่ (24 ตารางวา) ออกจากแปลงที่ดินเรียบร้อยแล้ว โดยมีขนาดพื้นที่ดินคงเหลือตามที่ปรากฏบนโฉนดที่ดินที่นำมาพัฒนาโครงการ เท่ากับ 77-1-04 ไร่ (30,904 ตารางวา)

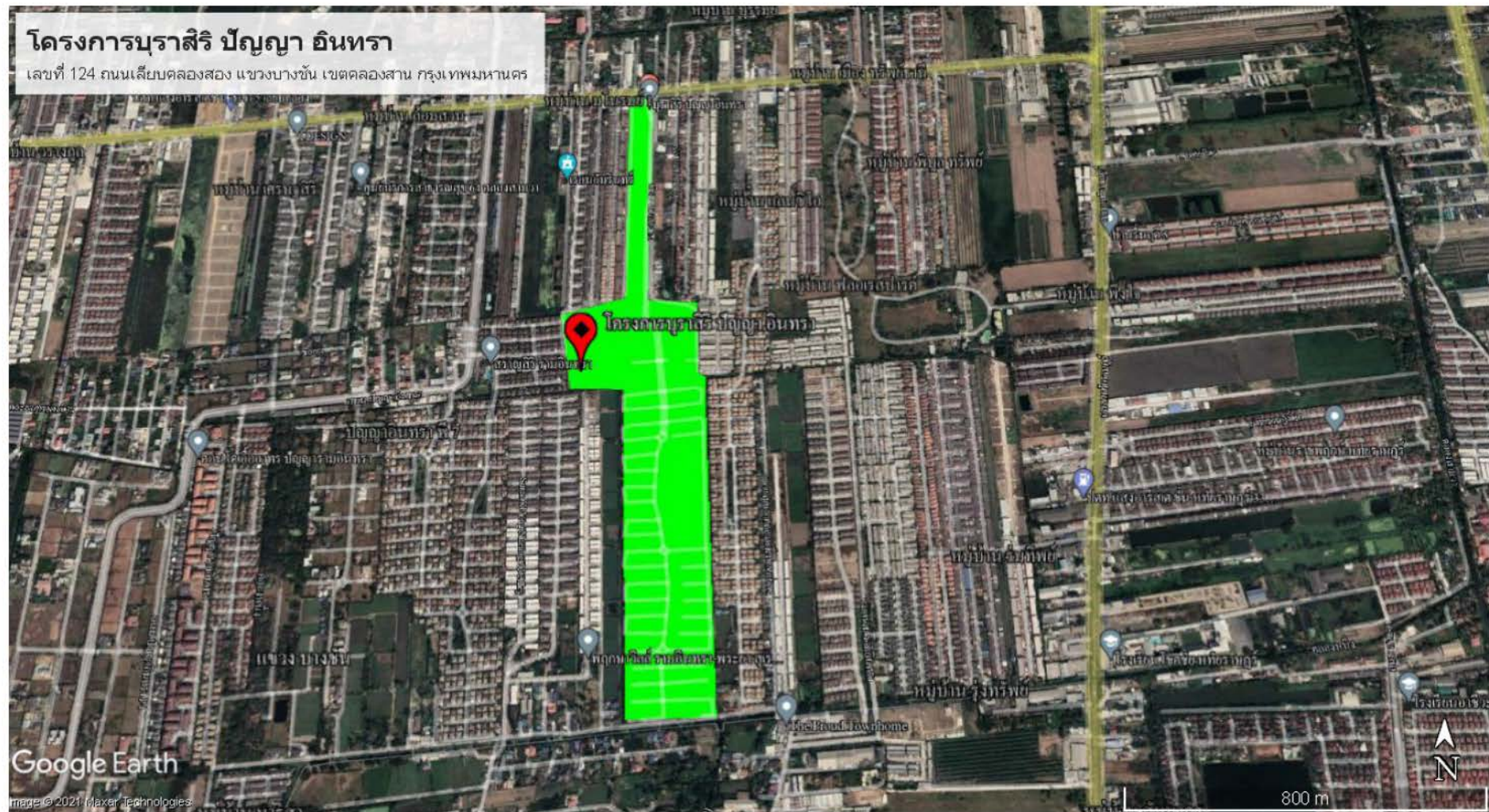
(2) โฉนดเลขที่ 570 เลขที่ดิน 438 มีขนาดพื้นที่ดินเต็มแปลง 26-0-81 ไร่ (10,481 ตารางวา) ซึ่งต้องแบ่งแยกที่ดินเพื่อกันออก ขนาดพื้นที่ 0-0-44 ไร่ (44 ตารางวา) และคงเหลือพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการ 26-0-37 ไร่ (10,437 ตารางวา)

โครงการบुरาสิริ ปัญญา อินทรา ได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9635 ลงวันที่ 28 กันยายน 2555 (ภาพผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ดังนั้น บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลและห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-190 เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการดำเนินงานดังกล่าว และจัดทำรายงาน โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

- 1.2.1 ชื่อโครงการ : โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา
- 1.2.2 สถานที่ตั้งโครงการ : เลขที่ 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 1.2-1) มีอาณาเขตติดต่อในทิศทางต่างๆ ดังนี้
- | | | |
|-------------|--------|---|
| ทิศเหนือ | ติดกับ | ถนนเลียบคลองสอง เขตทางกว้าง 30 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | ถนนซอยเลียบคลองสอง 20 เขตทางกว้าง 6 เมตร พื้นที่ว่าง(บางส่วนเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงานของโครงการ) โครงการหมู่บ้านเคซี พาร์ควิลล์ (ส่วนที่ติดโครงการเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง) พื้นที่ว่าง (บางส่วนเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงานของโครงการแลนซีโอ) และลำรางสาธารณประโยชน์ 3 ความกว้าง 7-8 เมตร ซึ่งถัดไปเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการแลนซีโอ และกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 6 หลัง |
| ทิศตะวันตก | ติดกับ | กลุ่มบ้านพักอาศัย จำนวน 6 หลัง (มีบ้านพักอาศัยแนวแรกที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ จำนวน 3 หลัง) พื้นที่นาหญ้าสลับพื้นที่นาหญ้าที่ปล่อยทิ้งร้าง โครงการ หมู่บ้านสรณาสิริ-รามอินทราเฟส 1 (ส่วนที่ติดโครงการเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 10 หลัง) โครงการหมู่บ้านมโนรมย์ 1 (ส่วนที่ติดโครงการเป็นลานกีฬา) โครงการหมู่บ้านพัฒนศิริ (ส่วนที่ติดโครงการเป็นพื้นที่สวนหย่อม ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง) และโครงการหมู่บ้านบดินทร์ 2 (ส่วนที่ติดโครงการเป็นสำนักงานขาย ขนาดชั้นเดียว พื้นที่จัดสวน ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 10 หลัง (ประมาณ 60 คูหา) ซึ่งในจำนวนนี้อยู่ระหว่างก่อสร้าง 3 หลัง (ประมาณ 18 คูหา) และบ้านพักคนงานของโครงการบดินทร์ 2) |
| ทิศใต้ | ติดกับ | บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง และพื้นที่ว่าง (ของ บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นพื้นที่ที่กันออกไม่นำมาจัดสรรเพื่อป้องกันปัญหาการล้ำเขตของถนนเลียบคลองหนึ่งในอนาคต ถัดไปเป็นเขตคลองหนึ่งตะวันตก (ซึ่งส่วนที่ติดโครงการเป็นถนนเลียบคลองหนึ่ง ความกว้างประมาณ 3 เมตร) |
- 1.2.3 เจ้าของโครงการ : บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน) (ภาคผนวก ข-1)
- สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 124 ถนน เลียบคลองสอง แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
- โทรศัพท์ : 02-183-0424
- 1.2.4 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด



ภาพที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2-2 สภาพโครงการปัจจุบัน

1.3 รายละเอียดโครงการ

1.3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว มีขนาดพื้นที่ 163-1-49 ไร่ (65,349 ตารางวา)

1) **พื้นที่จัดจำหน่าย** ประกอบด้วย ที่ดินแปลงย่อยพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 518 แปลงมีพื้นที่รวม 93-2-51.9 ไร่ (37,451.9 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 57.3 ของพื้นที่โครงการ

(1) แปลงที่ดินใหญ่ที่สุด มีขนาดพื้นที่ 0-1-51.2 ไร่ (151.2 ตารางวา) โดยมีความกว้าง 24.7 เมตร ความยาว 25.5 เมตร

(2) แปลงที่ดินเล็กที่สุด มีขนาดพื้นที่ 0-0-54.2 ไร่ (54.2 ตารางวา) โดยมีความกว้าง 14.0 เมตร ความยาว 15.5 เมตร

2) **พื้นที่สโมสร** มีขนาดพื้นที่ 1-1-67.9 ไร่ (567.9 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 0.9 ของพื้นที่โครงการ

3) **พื้นที่สาธารณูปโภค** มีขนาดพื้นที่รวม 68-1-29.2 ไร่ (27,329.2 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 41.8 ของพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย

(1) **พื้นที่สวนสาธารณะ** จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 5-1-92.3 ไร่ (2,192.3 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 3.35 ของพื้นที่โครงการ หรือร้อยละ 5.85 ของพื้นที่จัดจำหน่าย

(2) **พื้นที่สวนหย่อม** จำนวน 17 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 3-3-43.5 ไร่ (1,543.5 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 2.36 ของพื้นที่โครงการ

(3) **พื้นที่โรงเรียนอนุบาล** จำนวน 1 แปลง ขนาด 0-2-17.3 ไร่ (217.3 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 0.3 ของพื้นที่โครงการ

(4) **พื้นที่บ่อน้ำ (Lake 1)** จำนวน 1 แปลง ขนาด 5-2-49.4 ไร่ (2,249.4 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 3.5 ของพื้นที่โครงการ

(5) **พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล** จำนวน 1 แปลง ขนาด 0-0-22.3 ไร่ (22.3 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 0.03 ของพื้นที่โครงการ

(6) **พื้นที่ป้อมยาม** จำนวน 1 แปลง ขนาด 0-0-16 ไร่ (16 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 0.02 ของพื้นที่โครงการ

(7) **พื้นที่ถนนและทางเท้า** ขนาด 52-2-88.4 ไร่ (21,088.4 ตารางวา) คิดเป็นร้อยละ 32.27 ของพื้นที่โครงการ

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการบুরาสิริ ปัญญา อินทรา เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 517 หลังคา โดยในพื้นที่ มีสโมสร สระว่ายน้ำ สวนสาธารณะ บ่อนวน้ำ จำนวน 3 แห่ง ปัจจุบันได้รับการเห็นชอบ ในรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังภาพที่ 1.3.1-1



บ้านเดี่ยว



สโมสร



สระว่ายน้ำ



สวนสาธารณะแห่งที่ 1



ภาพที่ 1.3.1-1 พื้นที่โครงการ



สวนสาธารณะแห่งที่ 2



บ่อหนองน้ำ แห่งที่ 1



บ่อหนองน้ำ แห่งที่ 3



ตู้ควบคุมบ่อหนองน้ำ แห่งที่ 2



บ่อหนองน้ำ แห่งที่ 2

ภาพที่ 1.3.1-1 (ต่อ) พื้นที่โครงการ

1.3.2 จำนวนประชากรในโครงการ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ “คาดว่าจะมีผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการรวมจำนวน 2,894 คน” ซึ่งมีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้

1) แปลงที่ดินจำหน่าย ประเภทบ้านเดี่ยวพักอาศัย จำนวน 518 แปลง คาดว่าจะมีผู้พักอาศัย 5 คน/แปลง ดังนั้น จึงมีจำนวน 2,590 คน

2) อาคารสโมสร คาดว่าจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มาใช้บริการประมาณ 100 คน/วัน

3) โรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง คาดว่าจะมีครู นักเรียน และเจ้าหน้าที่ จำนวน 150 คน

4) พนักงานประจำโครงการ คาดว่าจะมีประมาณ 54 คน แบ่งได้ดังนี้

(1) พนักงานประจำสำนักงานนิติบุคคล	จำนวน	5	คน
(2) เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ส่วนกลาง	จำนวน	25	คน
(3) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	จำนวน	24	คน

ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการทั้งหมด 2,894 คน

1.3.3 ระบบประปาและปริมาณน้ำใช้

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) แหล่งน้ำใช้

โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามีนบุรีโดยท่อเมนประปาทั้งหมดจะวางตามแนวถนนสายหลัก มีความยาวรวมประมาณ 2,750 เมตร ซึ่งจะมีการติดตั้งมิเตอร์ประปาแยกสำหรับแต่ละแปลง โดยงานประปาทั้งหมดโครงการจะประสานให้การประปานครหลวงเป็นผู้ออกแบบและดำเนินการ

2) ปริมาณน้ำใช้

การประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการในแต่ละวัน สามารถประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดว่า “ ที่พักอาศัย ตามที่เกิดขึ้นจริงแต่ต้องไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน” ทั้งนี้ กิจกรรมอื่นๆ ที่มีภายในโครงการจะถูกนำมาคำนวณปริมาณน้ำใช้ร่วมด้วย โดยอ้างอิงอัตราการใช้น้ำจากแหล่งข้อมูลต่างๆ ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 534 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

3) ระบบการจ่ายน้ำ

โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามีนบุรี โดยการสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการนั้น จะเชื่อมต่อระบบท่อประปาของโครงการกับท่อเมนประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร ที่ผ่านด้านหน้าโครงการ โดยภายในโครงการจะวางท่อริมถนนสายหลัก และริมถนนสายรองภายในโครงการ เพื่อจ่ายน้ำไปยังที่ดินแปลงย่อยต่างๆ และจะติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาสำหรับทุกแปลง โดยท่อประปาของโครงการมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100, 150, 200 และ 300 มิลลิเมตร

สำหรับบ้านพักแต่ละหน่วย อาคารสโมสร โรงเรียนอนุบาล และอาคารสำนักงานนิติบุคคลนั้น โครงการจัดให้มีระบบท่อประปาเชื่อมต่อไปยังระบบสุขาภิบาลต่างๆ ต่อไป

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา รับน้ำประปาจากประนครหลวง ในแต่ละแปลงมีการติดตั้งมิเตอร์น้ำแยก โดยเจ้าหน้าที่ประปานครหลวงเป็นผู้ดำเนินการออกแบบเอง แสดงดังภาพที่ 1.3.3-1



จุดเชื่อมต่อท่อประปาของการประปานครหลวง



มิเตอร์น้ำของผู้พักอาศัย

ภาพที่ 1.3.3-1 มิเตอร์น้ำประปา

1.3.4 การจัดการน้ำเสีย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณน้ำเสีย

การประเมินปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการ ประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยของบ้านในแต่ละแปลง จำนวนครู นักเรียน เจ้าหน้าที่ในโรงเรียนอนุบาล สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสรและน้ำล้างห้องพัสดุฝอยของบ้านพักแต่ละแปลง โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนรวม จำนวน 3 ชุด บำบัดน้ำเสียจากพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการหลังจากผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว

ทั้งนี้ การประเมินปริมาณน้ำเสียของโครงการจะประเมินตามเกณฑ์ขั้นต่ำ ตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2550 “ซึ่งกำหนดให้ปริมาณน้ำเสียใช้เกณฑ์ปริมาณไม่ต่ำกว่าร้อยละ 95 ของน้ำใช้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 1 ลูกบาศก์เมตรต่อครัวเรือนต่อวัน” ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียของบ้านพักแต่ละแปลงรวมน้ำล้างพื้นห้องพัสดุฝอย จึงมีค่าเท่ากับปริมาณน้ำใช้ที่คำนวณได้ สำหรับปริมาณน้ำเสียของโรงเรียนอนุบาล สำนักงานนิติบุคคล และอาคารสโมสร จะคือน้ำเสียเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ทั้งนี้ จากการประเมินพบว่า “โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้นประมาณ 531 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

2) การบำบัดน้ำเสีย

โครงการจะจัดให้มีการบำบัดสำเร็จรูปเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละแปลงอาคารสโมสร โรงเรียนอนุบาล และอาคารสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด/แปลง ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุดของโครงการต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น**ก. บ้านพักอาศัยแต่ละแปลง**

น้ำเสียจากห้องครัวจะไหลเข้าสู่บ่อดักไขมัน และไหลไปรวมกับน้ำเสียจากการอาบน้ำ และน้ำโสโครกในเกรอะ-กรองไร้อากาศสำเร็จรูป เพื่อแยกของแข็งที่ตกตะกอนได้ออกจากน้ำเสียจากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่บ่อดักของแต่ละบ้าน แล้วจึงไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรวม เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นประกอบด้วย

- ถังดักไขมัน จำนวน 1 บ่อ ความจุประสิทธิภาพ 0.4 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียจากครัวปริมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง (คิดอัตราการเกิดน้ำเสียจากครัว 30 ลิตร/คน/วัน) จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศสำเร็จรูป รวมกับน้ำเสียจากการอาบน้ำ น้ำโสโครก และน้ำชะล้างห้องพักมูลฝอยต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะประชาสัมพันธ์วิธีการดักไขมันให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ดักไขมันออกจากถังดักไขมันของตนเองเดือนละ 1 ครั้ง และนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ และนำไปรวมกับมูลฝอยแห้งที่ห้องพักมูลฝอยสำเร็จรูปของตน

- ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง จะรองรับน้ำเสียที่ผ่านบ่อดักไขมัน การอาบน้ำ น้ำโสโครก และน้ำชะล้างห้องพักมูลฝอย ปริมาณรวม 1.0008 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวประกอบด้วยบ่อเกรอะ ความจุ 1.2 ลูกบาศก์เมตร และบ่อกกรองไร้อากาศ ความจุ 0.6 ลูกบาศก์เมตร วัสดุที่ใช้ทำถังเป็นโพลิเอทิลีน (Polyethylene) และใช้ตัวกรองแบบ Pall ring โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป

ข. แปลงอาคารสโมสร

เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศสำเร็จรูป ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรองรับน้ำเสียจากสโมสร ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากส่วนต่างๆ จะไหลเข้าสู่ส่วนเกรอะก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนกรองไร้อากาศโดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 ต่อไป สำหรับรายละเอียดและส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้นอาคารสโมสร มีดังนี้

- ส่วนเกรอะ (Septic) ความจุ 2.5 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียปริมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกในระดับหนึ่ง ทำหน้าที่เก็บกักของแข็งหรือกากตะกอน กากตะกอนส่วนหนึ่งซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะถูกย่อยสลายไปส่วนที่เหลือจะสะสมอยู่ที่ก้นถัง กากตะกอนที่มีส่วนประกอบของน้ำมันและไขมันจะลอยตัวอยู่บนผิวน้ำ สิ่งสกปรกในน้ำเสียที่ถูกกักอยู่ในส่วนเกรอะ ซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะเกิดการย่อยสลายโดยแบคทีเรียจำพวกไม่ใช้ออกซิเจน (Anaerobic Bacteria)

- ส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) ความจุ 2.5 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากถังเกรอะ โดยใช้สื่อชีวภาพ (Biocell) เป็นตัวกลางเพื่อให้จุลินทรีย์ชนิดไม่ใช้ออกซิเจน (Anaerobic Bacteria) ที่ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ยึดเกาะเป็นฟิล์มชีวภาพ ดังนั้น จึงไม่มีการเติมอากาศ

ค. แปลงโรงเรียนอนุบาล

เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรองรับน้ำเสียจากโรงเรียน ซึ่งมีปริมาณน้ำเสีย 7.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากส่วนต่างๆ จะไหลเข้าสู่ส่วนแยกกากก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนกรองเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน ตามลำดับ จากนั้นเมื่อน้ำผ่านการบำบัดแล้วจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 ต่อไป สำหรับรายละเอียดและส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้นโรงเรียนอนุบาล มีดังนี้

- ส่วนแยกกาก (Solid Separation Chamber) ความจุ 1.6 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกในระดับหนึ่งกากตะกอนส่วนหนึ่งซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะถูกย่อยสลายไป ส่วนที่เหลือจะสะสมอยู่ที่ก้นถังและบางส่วนลอยตัวอยู่บนผิวน้ำ

- ส่วนกรองเติมอากาศ (Aeration Biofilter Chamber) ความจุ 3.76 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำเสียที่ไหลมาจากส่วนแยกกาก เพื่อบำบัดน้ำเสียโดยใช้สื่อชีวภาพ (Bio cell) เป็นตัวกลางเพื่อให้จุลินทรีย์ชนิดใช้ออกซิเจน (Aerobic Bacteria) ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ยึดเกาะเป็นฟิล์มชีวภาพ โดยติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานพร้อมกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราการจ่ายอากาศ 0.101 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ โดยภายในบรรจุตัวกลางพลาสติกปริมาตร 2.26 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่ผิวตัวกลาง 383.7 ตารางเมตร

- ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) มีพื้นที่ผิวตกตะกอน 0.57 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้ใส โดยตะกอนจุลินทรีย์จะตกลงสู่ก้นส่วนตกตะกอน ซึ่งตะกอนบางส่วนจะไหลกลับไปยังส่วนกรองเติมอากาศ และตะกอนส่วนที่เหลือจะไหลไปยังส่วนแยกกากต่อไป

ง. แปลงสำนักงานนิติบุคคล

เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรองรับน้ำเสียอาคารสำนักงานนิติบุคคล ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียจากส่วนต่างๆ จะไหลเข้าสู่ส่วนกรองก่อนที่จะไหลเข้าสู่ส่วนกรองเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน ตามลำดับ จากนั้นเมื่อน้ำผ่านการบำบัดแล้วจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 ต่อไป สำหรับรายละเอียดและส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเบื้องต้นสำหรับแปลงสำนักงานนิติบุคคล ดังนี้

- ส่วนเกราะ (Septic) ความจุ 1.3 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียปริมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกในระดับหนึ่ง ทำหน้าที่เก็บกักของแข็งหรือกากตะกอน กากตะกอนส่วนหนึ่งซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะถูกย่อยสลายไปส่วนที่เหลือจะสะสมอยู่ที่ก้น กากตะกอนที่มีส่วนประกอบของน้ำมันและไขมันจะลอยตัวอยู่บนผิวน้ำสิ่งสกปรกในน้ำเสียที่ถูกกักอยู่ในส่วนเกราะ ซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะเกิดการย่อยสลายโดยแบคทีเรียจำพวกไม่ใช้ออกซิเจน (Anaerobic Bacteria)

- ส่วนกรองเติมอากาศ (Aeration Biofilter Chamber) ความจุ 1.17 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำเสียที่ไหลมาจากส่วนเกราะ เพื่อบำบัดน้ำเสียโดยใช้สื่อชีวภาพ (Biocell) เป็นตัวกลางเพื่อให้จุลินทรีย์ชนิดใช้

อากาศ (Aerobic Bacteria) ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ยึดเกาะเป็นฟิล์มชีวภาพโดยติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 1 เครื่อง อัตราการจ่ายอากาศ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ โดยภายในบรรจุตัวกลางพลาสติกปริมาตร 0.53 ลูกบาศก์เมตร พื้นที่ผิวตัวกลาง 89.5 ตารางเมตร

- ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) พื้นที่ผิวตกตะกอน 0.126 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้ใส โดยตะกอนจุลินทรีย์จะตกลงสู่ก้นส่วนตกตะกอน ซึ่งตะกอนบางส่วนจะไหลกลับไปยังส่วนกรองเติมอากาศ และตะกอนส่วนที่เหลือจะไหลไปยังส่วนแยกกากต่อไป

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียมรวมของโครงการ

โครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียมรวม จำนวน 3 จุด แต่ละจุดเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ดังนี้

ก. ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 111 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากบ้านพักอาศัย 94 แปลง อาคารสโมสร โรงเรียนอนุบาล และอาคารสำนักงานนิติบุคคล ประมาณ 106 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย

- สถานีสูบน้ำเสีย (No.01) จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2.0 เมตร ความยาว 3.7 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.98 เมตร ความจุ 29.5 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสีย และเพื่อปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด ก่อนจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.077 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เข้าสู่ส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป

- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจุดที่ 1 ประกอบด้วย

(ก) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) ความจุ 14.7 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำเสียจากสถานีสูบน้ำเข้ามาบำบัด โดยอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำเสียจะถูกกำจัด ซึ่งจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้น ยังมีรา สาหร่าย และโปรโตซัวอีกบ้าง จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศจะช่วยเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสีย ทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดีและสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิบัติการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่ใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า Floc และมักจะมีสีน้ำตาลกระจายกันทั่วไป ซึ่งเมื่อ Floc นี้ตกตะกอนรวมกันจะกลายเป็น Sludge โดยภายในจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบจุ่มได้น้ำจำนวน 1 เครื่อง มีความสามารถในการให้ออกซิเจน 0.35-0.45 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนต่อไป

(ข) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) พื้นที่ผิวตกตะกอน 3.5 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนของจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้ใส ซึ่งตะกอนจะตกลงสู่ก้นถัง โดยตะกอนบางส่วนจะไหลกลับไปยังส่วนเติมอากาศ และตะกอนส่วนที่เหลือจะตกลงส่งก้นส่วนตกตะกอน โดยโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตคลองสามวามาสับตะกอนไปกำจัดต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลเพื่อนำน้ำไปรดน้ำต้นไม้ต่อไป

(ค) ถังเก็บน้ำรีไซเคิล (Water Recycle Tank) จำนวน 1 ถัง ความจุ 3.1 ลูกบาศก์เมตร จะเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อสูบน้ำไปใช้ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนหย่อม 11 โดยในการให้น้ำต้นไม้โครงการจะใช้ระบบท่อซึม สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

ข. ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 33 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากบ้านพักอาศัย 30 แปลง ปริมาณ 30.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย

- สถานีสูบน้ำเสีย (No.02) จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 2.0 เมตร ความยาว 3.7 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.49 เมตร ความจุ 18.4 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสีย และเพื่อปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด ก่อนจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.077 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เข้าสู่ส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป

- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจุดที่ 2 ประกอบด้วย

(ก) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) ความจุ 5.3 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำเสียจากสถานีสูบน้ำเข้ามาบำบัด โดยอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำเสียจะถูกกำจัด ซึ่งจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นแบคทีเรีย นอกจากนี้ ยังมีรา สาหร่าย และโปรโตซัวอีกบ้าง จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศจะช่วยเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสีย ทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดีและสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่ใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า Floc และมักจะมีสีน้ำตาลกระจายกันทั่วไป ซึ่งเมื่อ Floc นี้ตกตะกอนรวมกันจะกลายเป็น Sludge โดยภายในจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำจำนวน 1 เครื่อง มีความสามารถในการให้ออกซิเจน 0.35-0.45 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนต่อไป

(ข) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber) พื้นที่ผิวตกตะกอน 2.3 ตารางเมตร ทำหน้าที่ตกตะกอนของจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้ใส ซึ่งตะกอนจะตกลงสู่ก้นถัง ซึ่งตะกอนบางส่วนจะไหลกลับไปยังส่วนเติมอากาศ และตะกอนส่วนที่เหลือจะตกลงส่งก้นส่วนตกตะกอน โดยโครงการจะ

ประสานให้สำนักงานเขตคลองสามวา มาสุบตะกอนไปกำจัดต่อไป สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

ค. ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 3 ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 436 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากบ้านพักอาศัย 394 แปลง ปริมาณ 394.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย

- สถานีสูบน้ำเสีย (No.03 และ No.04) จำนวน 2 บ่อ โดยบ่อ No.03 มีความกว้าง 2.0 เมตร ความยาว 3.7 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.24 เมตร ความจุประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร และบ่อ No.04 มีความกว้าง 3.8 เมตร ความยาว 6.1 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.58 เมตร ความจุประมาณ 83 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 107 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่ปรับอัตราการไหลของน้ำเข้าระบบ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราการไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียและเพื่อปรับสภาพน้ำเสียให้มีความสมดุลเท่าเทียมกันทั้งหมด ก่อนจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยสถานีสูบน้ำเสีย No.03 มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และสถานีสูบน้ำ No.04 มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/นาที่

- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจุดที่ 3 ประกอบด้วย

(ก) ส่วนเติมอากาศ (Aeration Chamber) ความจุ 60.1 ลูกบาศก์เมตร รับน้ำเสียจากสถานีสูบน้ำเข้ามาบำบัด โดยอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำเสียจะถูกกำจัด ซึ่งจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้น ยังมีรา สาหร่าย และโปรโตซัวอีกบ้าง จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศจะช่วยเพิ่มออกซิเจนแก่น้ำเสีย ทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดีและสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่ใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรียรวมทั้งจุลินทรีย์อื่นๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยเกิดการจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า Floc และมักจะมีสีน้ำตาลกระจายกันทั่วไป ซึ่งเมื่อ Floc นี้ตกตะกอนรวมกันจะกลายเป็น Sludge โดยภายในจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานพร้อมกัน) มีความสามารถในการให้ออกซิเจน 1.0-1.2 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนต่อไป

(ข) ถังเก็บน้ำรีไซเคิล (Water Recycle Tank) จำนวน 1 ถัง ความจุ 3.1 ลูกบาศก์เมตร จะเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ เพื่อสูบน้ำไปใช้ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ 1 โดยในการให้น้ำต้นไม้โครงการจะใช้ระบบท่อซึม สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ต่อไป

การดำเนินการในปัจจุบัน

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บวรสิริ ปัญญา อินทรา มี 2 แบบ ได้แก่ ระบบบำบัดสำเร็จรูปสำหรับบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย

รวม ปัจจุบันมี 3 แห่ง แห่งที่ 1 อยู่บริเวณด้านข้างของสโมสร, แห่งที่ 2 อยู่บริเวณด้านหลังแปลงโรงเรียนอนุบาล และ
แห่งที่ 3 อยู่บริเวณบ่อน้ำ 3 ซึ่งรองรับน้ำของแต่ละโซนของบ้านพักอาศัย ระบบบำบัดน้ำเสียรวม แสดงดังภาพ
ที่ 1.3.4-1



สถานีสูบน้ำที่ 1



น้ำออกระบบบำบัดแห่งที่ 1



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 1



ตู้ควบคุมก่อนปล่อยน้ำลงคลองแห่งที่ 1



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงคลองแห่งที่ 1

ภาพที่ 1.3.4-1 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



สถานีสูบน้ำที่ 2



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 2



ตู้ควบคุมระบบบำบัดแห่งที่ 2



น้ำออกระบบระบบบำบัดแห่งที่ 2



สถานีสูบน้ำที่ 3



สถานีสูบน้ำที่ 4



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 3



ภาพที่ 1.3.4-1 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ตู้ควบคุมระบบบำบัดแห่งที่ 3



น้ำออกระบบบำบัดแห่งที่ 3

บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงคลองแห่งที่ 3

ภาพที่ 1.3.4-1 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

1.3.5 ระบบระบายน้ำ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระบบระบายน้ำของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายน้ำของที่ดินแปลงย่อย

น้ำเสียจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง ซึ่งผ่านการบำบัดเบื้องต้นโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ (ท่อระบายน้ำส่วนกลาง) เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป

2) ระบบระบายน้ำส่วนกลาง

ระบบระบายน้ำส่วนกลางเป็นท่อระบายน้ำรวม (Combined System) ซึ่งรองรับทั้งน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อหน่วงน้ำ (กรณีฝนตก) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร 600 มิลลิเมตร 800 มิลลิเมตร 1,000 มิลลิเมตร และ 1,200 มิลลิเมตร ความลาดเอียงอยู่ในช่วง 1:500 ถึง 1:1,000

อนึ่ง โครงการจะจัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยแบ่งตามพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) พื้นที่ส่วนที่ 1 พื้นที่ด้านทิศตะวันตกของลำรางสาธารณะประโยชน์ 1 (ด้านทิศเหนือของลำรางสาธารณะประโยชน์ 2) มีขนาดพื้นที่ 2,249.4 ตารางวา (8,997.6 ตารางเมตร) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และ 1 : 1,000 โดยจุดเริ่มต้นแนวท่อระบายน้ำมีค่าระดับอยู่ที่ +9.00 เมตร ถึง -1.05 เมตร

ท่อระบายน้ำทั้งหมดทำหน้าที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำเสีย (No.01) ซึ่งกั้นบ่ออยู่ที่ระดับ -3.48 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะถูกสูบน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1 แต่หากน้ำในบ่อมีปริมาณมาก (กรณีฝนตก) เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ไม่สามารถสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียได้ทัน น้ำจะค่อยๆ สะสมจนถึงระดับความสูงของท่อที่ระดับ -2.49 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร เข้าสู่บ่อหนองน้ำ (Lake 1) โดยน้ำในบ่อหนองน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายก่อนออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ภายในบ่อสูบ (สถานีสูบน้ำ No.01)

(2) พื้นที่ส่วนที่ 2 พื้นที่ด้านทิศตะวันออกของลำรางสาธารณะประโยชน์ 1 (ด้านทิศเหนือของลำรางสาธารณะประโยชน์ 2) มีปริมาตรรองรับปริมาณน้ำหลากประมาณ 261 ลูกบาศก์เมตร ประกอบด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และ 1 : 1,000 โดยจุดเริ่มต้นแนวท่อระบายน้ำมีค่าระดับอยู่ที่ -1.05 เมตร

ท่อระบายน้ำทั้งหมดทำหน้าที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำเสีย (No.02) ซึ่งกั้นบ่ออยู่ที่ระดับ -2.9 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะถูกสูบน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2 แต่หากน้ำในบ่อมีปริมาณมาก (กรณีฝนตก) เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ไม่สามารถสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียได้ทัน น้ำจะค่อยๆ สะสมจนถึงระดับความสูงของท่อที่ระดับ -2.0 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร เข้าสู่บ่อหนองน้ำ 2 โดยน้ำในบ่อหนองน้ำจะถูกควบคุมอัตราการระบายก่อนออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ ที่ติดตั้งไว้ภายในบ่อหนองน้ำ

(3) พื้นที่ส่วนที่ 3 พื้นที่ด้านทิศใต้ของลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 (ด้านทิศตะวันตกของลำรางสาธารณะประโยชน์ 3) มีขนาดพื้นที่ 433.56 ตารางวา (1,734 ตารางเมตร) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6, 0.8, 1.0 และ 1.2 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 และ 1 : 1,000 ซึ่งจะรวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำ (No.03 และ No.04) โดยท่อระบายน้ำที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำเสีย (No.03) จุดเริ่มต้นแนวท่อระบายน้ำมีค่าระดับอยู่ที่ -1.05 เมตร ถึง 1.25 เมตร โดยท่อระบายน้ำทั้งหมดทำหน้าที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำ ซึ่งกั้นบ่ออยู่ที่ระดับ -3.24 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะถูกสูบน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3 แต่หากน้ำในบ่อมีปริมาณมาก (กรณีฝนตก) เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ไม่สามารถสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียได้ทัน น้ำจะค่อยๆ สะสมจนถึงระดับความสูงของท่อที่ระดับ -2.75 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร เข้าสู่บ่อหนองน้ำ 3

สำหรับท่อระบายน้ำที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำเสีย (No.04) มีจุดเริ่มต้นท่อระบายน้ำอยู่ที่ระดับ -1.05 เมตร โดยท่อระบายน้ำทั้งหมดทำหน้าที่รวบรวมน้ำมายังสถานีสูบน้ำ ซึ่งกั้นบ่ออยู่ที่ระดับ -3.49 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะถูกสูบน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3 เช่นกัน แต่หากน้ำในบ่อมีปริมาณมาก (กรณีฝนตก) เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ไม่สามารถสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียได้ทัน น้ำจะ

ค่อยๆ สะสมจนถึงระดับความสูงของท่อที่ระดับ -3.09 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับดินภายในโครงการ) และจะไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ 3

อนึ่ง เนื่องจากในปี 2554 ที่ผ่านมา พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ประสบอุทกภัย โดยมีน้ำท่วมขังเริ่มจากบริเวณกลางพื้นที่จนถึงสุดเขตพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (คิดเป็นประมาณร้อยละ 50 ของพื้นที่ดินโครงการ) ซึ่งมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 20-30 เซนติเมตร ในบริเวณที่ยังไม่ได้ปรับถม ส่วนบริเวณที่ปรับถมแล้วไม่มีน้ำท่วมขัง ดังนั้น ในการพัฒนาพื้นที่โครงการ จึงจะปรับพื้นที่โครงการให้สูงเท่ากับถนนเลียบคลองสอง ซึ่งจะมีระดับสูงจากเดิมประมาณ 2 เมตร โดยระดับดังกล่าวจะอยู่พ้นระดับน้ำท่วมในปีที่ผ่านมา (ซึ่งสูงจากระดับดินเดิมก่อนการปรับถมประมาณ 20-30 เซนติเมตร)

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพิ่มเติมอีก 1 เครื่อง นอกเหนือจากเครื่องสูบน้ำแบบปกติที่ใช้สูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในช่วงฝนตก โดยติดตั้งไว้ในบ่อสูบน้ำ (สถานีสูบน้ำ No.01 และ No.02 ของพื้นที่ส่วนที่ 1 และ 3 ตามลำดับ) และติดตั้งไว้ในบ่อหน่วงน้ำของพื้นที่ส่วนที่ 2 ซึ่งเครื่องสูบน้ำทั้ง 2 เครื่องนี้ จะทำงานด้วยระบบอัตโนมัติ และระบบกึ่งอัตโนมัติ กล่าวคือ ในระบบอัตโนมัติเครื่องสูบน้ำเครื่องที่ 1 จะทำงานเมื่อระดับน้ำในบ่อสูบน้ำขึ้นถึงระดับลูกลอยลูกที่หนึ่งที่ตั้งไว้ แต่หากระดับน้ำยังคงเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จนถึงระดับลูกลอยลูกที่สอง เครื่องสูบน้ำเครื่องที่สองก็จะเริ่มทำงานเพิ่มขึ้นอีก 1 ตัว ส่วนในระบบกึ่งอัตโนมัติ สามารถตั้งให้เครื่องสูบน้ำทำงานโดยอิสระทั้ง 2 ตัว เช่น สามารถสั่งเครื่องสูบน้ำให้ทำงาน 1 เครื่องตลอดเวลา หรือสั่งให้ทำงานทั้ง 2 เครื่องพร้อมกัน ด้วยวิธีดังกล่าว จึงทำให้โครงการสามารถระบายน้ำโดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ โดยสามารถสรุปรายละเอียดของการระบายน้ำในพื้นที่แต่ละส่วน ได้ดังนี้

1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ (Lake 1) ทำหน้าที่เป็นบ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตรการรองรับน้ำหลากประสิทธิผล 23,394 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงในกรณีฝนตกปกติ (750 ลูกบาศก์เมตร) ได้อย่างเพียงพอ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อสูบน้ำ (สถานีสูบน้ำ No.01) จำนวน 2 เครื่อง ได้แก่

(1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 18 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.3 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.538 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

(2) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการ กรณีเกิดมหาอุทกภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.2 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

ทั้งนี้ เนื่องจากบ่อสูบน้ำตั้งอยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 โครงการจึงจะติดตั้งประตูระบายน้ำ ขนาด 1.2 เมตร พร้อมเครื่องยกขนาด 1.75 ตัน ตามมาตรฐานกรมชลประทาน และติดตั้งวาล์วระบายน้ำกันกลับบริเวณปลายท่อ (Flap Gate) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.5 เมตร เพื่อป้องกันน้ำจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ไหลกลับเข้าสู่ระบบท่อภายในโครงการในกรณีน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 สูงกว่าระดับบ่อสูบน้ำ

2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตรการรองรับน้ำหลาก ประสิทธิภาพ 261 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงในกรณีฝนตกปกติ (166 ลูกบาศก์เมตร) ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในบ่อจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ได้แก่

(1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.101 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

(2) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการ กรณีเกิดมหาอุทกภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ต่อไป

3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตรการรองรับน้ำหลาก ประสิทธิภาพ 4,162 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำที่จะต้องหน่วงในกรณีฝนตกปกติ (2,238 ลูกบาศก์เมตร) ได้อย่างเพียงพอ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อสูบ (สถานีสูบน้ำ No.02) จำนวน 2 เครื่อง ได้แก่

(1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (1.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ต่อไป

(2) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการ กรณีเกิดมหาอุทกภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ โดยสูบน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 เมตร ออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ต่อไป

ทั้งนี้ บ่อสูบน้ำมีระยะห่างจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ประมาณ 96 เมตร ดังนั้น เพื่อป้องกันน้ำจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ไหลย้อนกลับมาในบ่อสูบน้ำ โครงการจะติดตั้ง Check Valve ขนาด 500 มิลลิเมตร บริเวณท่อระบายน้ำที่ออกจากบ่อสูบ

การดำเนินการในปัจจุบัน

ระบบระบายน้ำของโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน คือระบบระบายน้ำของที่ดินแปลงย่อย โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภายในโครงการ และระบบระบายน้ำส่วนกลาง รองรับน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากที่ดินแปลงย่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งระบบต่างๆ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังภาพที่ 1.3.5-1



25/11/68



25/11/68

บ่อพักระบายน้ำรอบโครงการ



25/11/68

บ่อหมุนวนน้ำฝนแห่งที่ 1



25/11/68

บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 1



25/11/68

บ่อหมุนวนน้ำฝนแห่งที่ 2



25/11/68

บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 2



25/11/68

บ่อหมุนวนน้ำฝนแห่งที่ 3



25/11/68

บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 3

ภาพที่ 1.3.5-1 การระบายน้ำของโครงการ

1.3.6 การจัดการมูลฝอย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหาร มูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษและถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 8.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

ทั้งนี้ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 8.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถจำแนกออกเป็น 4 ประเภท (กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น, ม.ป.ป. : 23) ได้ดังนี้

- (1) มูลฝอยทั่วไป มีปริมาณ 0.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)
- (2) มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) มีปริมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 46 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)
- (3) มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ มีปริมาณ 3.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 42 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)
- (4) มูลฝอยอันตราย มีปริมาณ 0.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 9 ของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)

2) การเก็บรวบรวมและการกำจัดมูลฝอย

ในการจัดการมูลฝอยของโครงการสามารถแบ่งรายละเอียดได้ดังนี้

(1) แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านพักอาศัย โครงการจะจัดเตรียมห้องพักมูลฝอยสำหรับแต่ละแปลงเป็นห้องพักมูลฝอยสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้าน โดยมีความกว้าง 0.7 เมตร ความยาว 0.8 เมตร ความสูง 0.7 เมตร ความจุ 0.4 ลูกบาศก์เมตร มีประตูปิดมิดชิด โดยโครงการจะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยดังกล่าว เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง เพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไปซึ่งห้องพักมูลฝอยของแต่ละแปลงจะสามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.015 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง) ได้อย่างเพียงพอ

(2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ

(3) แปลงที่ดินสำนักงานนิติบุคคล โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ

(4) แปลงที่ดินสโมสร โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ

ทั้งนี้ มูลฝอยที่จะเกิดจากโครงการที่ต้องนำไปกำจัด ประมาณ 8.7 ลูกบาศก์เมตร (ประมาณ 2.9 ตัน) ทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รถเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 17.9 ตัน/วัน (15+2.9) ซึ่งเกินความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอยคันปัจจุบันซึ่งจัดเก็บได้ 15 ตัน/วัน ทั้งนี้ จากการประสานไปยังสำนักงานเขตคลองสามวาเพื่อสอบถามแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว ได้รับแจ้งว่าหากในอนาคตมีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นสำนักงานเขตคลองสามวาจะเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บตามความเหมาะสมเพื่อมิให้มีมูลฝอยตกค้าง

การดำเนินการในปัจจุบัน

ห้องพักขยะมูลฝอยของแต่ละบ้านอยู่บริเวณด้านหน้าของบ้าน ส่วนบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง จะมีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้บริเวณห้องน้ำ โดยมีสำนักงานเขตจะเข้ามาเก็บอาทิตย์ละ 2 วัน คือวันพุธ กับวันศุกร์ โดยจัดเก็บช่วงเวลา 03.00-06.00 น. แสดงดังภาพที่ 1.3.6-1



ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง



ห้องพักมูลฝอยบ้านแต่ละหลัง

ภาพที่ 1.3.6-1 ห้องพักมูลฝอย

1.3.7 การป้องกันอัคคีภัย

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเป็นที่ดินจัดสรรประเภทบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 2 ชั้น มีถนนเข้าถึงทุกแปลง ซึ่งในกรณีหากเกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงจะสามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก และโครงการจะติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) รวมจำนวนทั้งสิ้น 5 จุด โดยติดตั้งไว้ตามถนนสายหลัก และสายรองภายในโครงการ รับน้ำจากการประปานครหลวงสาขามีนบุรี โดยการออกแบบและติดตั้งจะดำเนินการโดยการประปานครหลวงทั้งหมด เป็นไปตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งมีข้อกำหนดในการติดตั้งหัวดับเพลิง ดังนี้

- 1) หัวดับเพลิงจะต้องติดตั้งอย่างมั่นคงแข็งแรง โดยรองรับข้างได้ด้วยแผ่นคอนกรีต หรือแผ่นหิน
- 2) ความสูงของหัวดับเพลิงจะต้องสูงไม่น้อยกว่า 0.60 เมตร วัดจากแนวศูนย์กลางของหัวน้ำออกถึงระดับดิน
- 3) หัวดับเพลิงจะต้องป้องกันการชำรุดเสียหายทางกลที่เกิดขึ้นได้
- 4) หัวดับเพลิงจะต้องถูกยึดติดกับท่อด้วยระบบข้อต่อหน้าแปลนเท่านั้น และให้ป้องกันแรงปฏิกิริยาที่เกิดขึ้น เนื่องจากการเปลี่ยนทิศทางของน้ำด้วย
- 5) ให้ทดสอบการทำงานของหัวดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ทั้งนี้ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบทางด้านอัคคีภัย บริเวณพื้นที่โครงการ คือ สถานีดับเพลิงบางชัน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ ระยะทางประมาณ 9 กิโลเมตร สามารถเดินทางได้สะดวก โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 15-20 นาที มีเจ้าหน้าที่ 55 นาย มีรถดับเพลิง 19 คัน

นอกจากนี้ สถานีดับเพลิงบางชัน สามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงลาดกระบัง สถานีดับเพลิงร่มเกล้า สถานีดับเพลิงบางกะปิ และสถานีดับเพลิงหัวหมาก เป็นต้น

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีมาตรการเสริม เพื่อนำน้ำจากบ่อน้ำ (Lake 1) มาใช้ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ โดยบ่อน้ำ (Lake 1) มีปริมาณน้ำค้างบ่อ 23,394 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 1.33 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 12 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ไว้ที่บริเวณบ่อน้ำ (Lake 1) เพื่อสูบน้ำจากบ่อน้ำดังกล่าวใช้ในการดับเพลิงกรณีที่รถดับเพลิงยังเดินทางมาไม่ถึงโครงการ และใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองให้รถฉีดน้ำดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางชัน ใช้ในการดับเพลิงให้กับโครงการ

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการติดตั้งหัวดับเพลิง รับน้ำจากประปานครหลวง บริเวณโดยรอบโครงการ บ้านทุกแปลงมีถนนตัดผ่านรถดับเพลิงของสถานีสามารถเข้าถึง และหากกรณีฉุกเฉินสามารถนำน้ำจากบ่อน้ำ 1 มาใช้ในการดับเพลิงได้ และโครงการได้ติดตั้งตู้ดับเพลิงเพิ่มเติม แสดงดังภาพที่ 1.3.7-1



หัวดับเพลิง

ภาพที่ 1.3.7-1 การป้องกันอัคคีภัย



ก่อสร้างน้ำดับเพลิง



ถังดับเพลิง

ภาพที่ 1.3.7-1 (ต่อ) การป้องกันอัคคีภัย

1.3.8 ระบบการจราจร

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) การจัดการระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการ

ถนนสายหลักภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด 2 ช่องทาง มีลักษณะการเดินรถสองทิศทางสวนกัน ซึ่งถนนดังกล่าวจะเชื่อมต่อกับถนนเลียบคลองสองเขตทางกว้าง 30 เมตร ขนาด 6 ช่องทาง (3 ช่องจราจร/ทิศทาง) โดยบริเวณจุดเชื่อมถนนเข้า-ออก จะมี 1 แห่ง (แบ่งเป็นผิวจราจรทั้งขาเข้าและขาออก กว้างฝั่งละ 4.5 เมตร มีเกาะกลางความกว้าง 4.33 เมตร และทางเท้าความกว้างข้างละ 2 เมตร) สำหรับถนนสายรองต่างๆ ภายในโครงการจะมีลักษณะการเดินรถ 2 ทิศทางสวนกัน รายละเอียดถนนภายในโครงการมีดังนี้

(1) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 19.40 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีผิวจราจรกว้างข้างละ 6.5 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร มีเกาะกลางถนน 1.8 เมตร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 2 เมตร และพื้นที่จัดสวน 0.6 เมตร

(2) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 18.80 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 6.5 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร มีเกาะกลางถนน 1.8 เมตร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 2 เมตร

(3) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 17.33 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 4.5 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร มีเกาะกลางถนน 4.33 เมตร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 2 เมตร

(4) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 16.00 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 6 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 2 เมตร

(5) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 12.00 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 4.5 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร

(6) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 9.00 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 3 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร บริเวณทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร

(7) ถนน ค.ส.ล. กว้าง 9.00 เมตร เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ผิวจราจรกว้างข้างละ 3 เมตร ขนาด 2 ช่องทางจราจร บริเวณทางเท้าที่ติดกับแปลงย่อยกว้าง 1.4 เมตร บริเวณทางเท้าที่ติดกับแนวเขตที่ดินโครงการกว้าง 0.6 เมตร และพื้นที่จัดสวน 1.0 เมตร

2) การคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

เส้นทางการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก โดยมีรายละเอียดเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกโครงการ

(1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 5 เส้นทางหลัก ดังนี้

- เส้นทางที่ 1 จากพื้นที่ด้านเหนือโครงการมาตามถนนปัญญาอินทรา เลี้ยวซ้ายที่แยกตัดถนนเลียบคลองสองเข้าสู่ถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 600 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 200 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายระหว่างถนนซอยเลียบคลองสอง 18 กับถนนซอยเลียบคลองสอง 20

- เส้นทางที่ 2 จากพื้นที่ด้านทิศตะวันตกโครงการมาตามถนนคูบอนและถนนพระยาสุเรนทร์ เข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ผ่านแยกถนนปัญญาอินทราตัดกับถนนเลียบคลองสองระยะทางประมาณ 600 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 600 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายระหว่างถนนซอยเลียบคลองสอง 18 กับถนนซอยเลียบคลองสอง 20

- เส้นทางที่ 3 จากพื้นที่ด้านทิศใต้โครงการมาตามถนนปัญญาอินทราเลี้ยวซ้ายที่แยกตัดถนนเลียบคลองสองเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 250 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 850 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 600 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายระหว่างถนนซอยเลียบคลองสอง 18 กับถนนซอยเลียบคลองสอง 20

- เส้นทางที่ 4 จากพื้นที่ด้านทิศใต้โครงการมาตามถนนนิมิตใหม่ ถนนหทัยมิตรและถนนหทัยราษฎร์ เลี้ยวเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายระหว่างถนนซอยเลียบคลองสอง 18 กับถนนซอยเลียบคลองสอง 20

- เส้นทางที่ 5 จากพื้นที่ด้านทิศเหนือโครงการมาตามถนนหทัยราษฎร์ เลี้ยวขวาเข้าถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายระหว่างถนนซอยเลียบคลองสอง 18 กับถนนซอยเลียบคลองสอง 20

(2) การเดินทางออกจากโครงการ มี 5 เส้นทางหลัก ดังนี้

- เส้นทางที่ 1 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 650 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 250 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนปัญญาอินทรา ซึ่งสามารถไปยังซาฟารีเวิลด์ เดอะกาแล็กซี่ กอล์ฟคลับ และพื้นที่คลองสามวาตะวันตกได้

- เส้นทางที่ 2 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 400 เมตร ตรงผ่านแยกถนนปัญญาอินทรา สามารถออกสู่แยกถนนพระยาสุเรนทร์ ซึ่งสามารถไปยังถนนคูบอน และถนนกาญจนาภิเษกได้
- เส้นทางที่ 3 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 400 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนปัญญาอินทราเพื่อไปออกแยกถนนพระยาสุเรนทร์ ซึ่งสามารถไปยังถนนคูบอน และรามอินทราได้
- เส้นทางที่ 4 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 650 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 1.85 กิโลเมตร เลี้ยวขวาออกถนนหทัยราษฎร์ ซึ่งสามารถไปยังถนนหทัยมิตร ถนนนิมิตใหม่ และออกไปยังถนนสุวินทวงศ์ได้
- เส้นทางที่ 5 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันตก) ระยะทางประมาณ 650 เมตร กลับรถ ณ จุดกลับรถออกถนนเลียบคลองสอง (ทิศมุ่งตะวันออก) ระยะทางประมาณ 1.85 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนหทัยราษฎร์ ซึ่งสามารถไปยังพื้นที่คลองสามวาตะวันตกและคลองสามวาตะวันออกได้

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีทางเข้า-ออกอย่างละ 2 ช่องทาง กว้างฝั่งละ 4.5 เมตร เชื่อมต่อกับถนนเลียบคลองสอง ถนนสายหลักภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดข้างละ 2 ช่องทาง สำหรับถนนสายรองต่างๆ ภายในโครงการจะมีลักษณะการเดินรถ 2 ทิศทางสวนกัน ขนาดข้างละ 1 ช่องทาง แสดงดังภาพที่ 1.3.8-1



ทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ



ทางเข้า-ออกภายในโครงการ

ภาพที่ 1.3.8-1 การจราจรในโครงการ



25/11/68



25/11/68



25/11/68



25/11/68

ถนนหลักในโครงการ



25/11/68



25/11/68



25/11/68



25/11/68

ถนนสายรองในโครงการ

ภาพที่ 1.3.8-1 (ต่อ) การจราจรในโครงการ

1.3.9 ระบบไฟฟ้า

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี โดยสายเมนไฟฟ้าทั้งหมดมีความยาว 18,000 เมตร และจะทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินแปลงจัดสรรทุกแปลง พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างถนนภายในโครงการ โดยงานไฟฟ้าทั้งหมดโครงการประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เป็นผู้ออกแบบและดำเนินการ ซึ่งโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งโครงการประมาณ 14,757 KVA

อนึ่ง สำหรับการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด เช่น การเดินสายไฟ การติดตั้งระบบไฟฟ้า โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยของ วสท. รวมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากไฟฟ้านครหลวง ปักเสาพาดสายผ่านที่ดินทุกแปลง พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างถนนภายในโครงการ และมีหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นระยะๆ แสดงดังภาพที่ 1.3.9-1



หม้อแปลงไฟฟ้า

ภาพที่ 1.3.9-1 ระบบไฟฟ้า



สายไฟฟ้า



ไฟฟ้าสองสว่าง

ภาพที่ 1.3.9-1 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า

1.3.10 โรงเรียนอนุบาล

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2550 หมวด 8 ข้อ 34 โรงเรียนอนุบาล ระบุว่า “ในกรณีที่เป็นการจัดสรรที่ดินขนาดใหญ่ ผู้จัดสรรที่ดินจะต้องกันพื้นที่ไว้เป็นที่ตั้งโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แห่ง เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 200 ตารางวา และต้องจัดให้มีพื้นที่ดังกล่าวเพิ่มขึ้นทุกๆ 500 แปลง หรือทุกๆ 100 ไร่ ในกรณีที่ไม่สามารถจัดตั้งโรงเรียนอนุบาลตามระเบียบกระทรวงศึกษาธิการได้ ให้ใช้พื้นที่ดังกล่าวจัดตั้งโรงเรียนประเภทอื่น ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามระเบียบกระทรวงศึกษาธิการ หากไม่สามารถจัดตั้งโรงเรียนประเภทอื่นได้ ให้จัดทำบริการสาธารณะและหรือสาธารณูปโภคอื่น เช่น ศูนย์เด็กเล็ก สวน สนามเด็กเล่น สนามกีฬา เป็นต้น โดยต้องจัดทำให้แล้วเสร็จภายใน 5 ปี นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน”

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีแปลงที่ดินสำหรับโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ 0-2-17.3 ไร่ (217.3 ตารางวา) ไม่น้อยกว่า 200 ตารางวา ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่สโมสร บริเวณตอนกลางพื้นที่โครงการเพื่อความสะดวกและเท่าเทียมในการเข้าถึงแปลงโรงเรียนอนุบาลของแปลงบ้านพักอาศัยทุกแปลงในโครงการ ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว

อย่างไรก็ตาม แปลงที่กันไว้เป็นโรงเรียนอนุบาล อยู่บริเวณห้วมุมทางแยก ซึ่งอาจมีผลกระทบทางด้านการจราจรในด้านความสะดวกในการเข้า-ออกโรงเรียน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในการเปิด

ทางเข้า-ออกของโรงเรียน จะกำหนดให้เปิดทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนสายหลักกว้าง 18.8 เมตร โดยให้ห่างจากหัวมุมทางแยกมากที่สุด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการรับ-ส่งนักเรียนเพื่อความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโรงเรียน

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการได้จัดที่ดินไว้สำหรับโรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ 0-2-17.3 ไร่ ซึ่งปัจจุบันได้ปลูกหญ้าคลุมดินไว้ แสดงดังภาพที่ 1.3.10-1



ภาพที่ 1.3.10-1 แปลงที่ดินของโรงเรียน

1.3.11 การจัดพื้นที่สีเขียว

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ สวนสาธารณะ จำนวน 2 แปลง และสวนหย่อม จำนวน 17 แปลง

1) สวนสาธารณะ จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 5-1-92.3 ไร่ (2,192.3 ตารางวา หรือ 8,769.2 ตารางเมตร) ได้แก่ สวนสาธารณะ 1 ขนาดพื้นที่ 3-2-74.4 ไร่ (1,474.4 ตารางวา หรือ 5,897.6 ตารางเมตร) และสวนสาธารณะ 2 ขนาดพื้นที่ 1-3-17.9 ไร่ (717.9 ตารางวา หรือ 2,871.6 ตารางเมตร) โดยพื้นที่สวนสาธารณะทั้งหมด คิดเป็นร้อยละ 5.85 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (37,451.9 ตารางวา) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 843.15 ตารางวา (3,372.6 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ กัลปพฤกษ์ อินทนิลน้ำ ประดู่อังสนา และพื้จัน เป็นต้น

2) สวนหย่อม จำนวน 17 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 3-3-43.5 ไร่ (1,543.5 ตารางวา หรือ 6,272 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก เช่น พื้จัน กัลปพฤกษ์ อินทนิลน้ำ พิกุล และหญ้านวลน้อย เป็นต้น

อย่างไรก็ตาม แปลงที่ดินเป็นโรงเรียนอนุบาล อยู่บริเวณหัวมุมทางแยก ซึ่งอาจมีผลกระทบทางด้านการจราจรในด้านความสะดวกในการเข้า-ออกโรงเรียน ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในการเปิดทางเข้า-ออกของโรงเรียน จะกำหนดให้เปิดทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนสายหลักกว้าง 18.8 เมตร โดยให้ห่างจากหัวมุมทางแยกมากที่สุด รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการรับ-ส่งนักเรียนเพื่อความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโรงเรียน

อนึ่ง จากข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2550 หมวด 8 ข้อ 33 ซึ่งกำหนดให้กันพื้นที่ไว้เพื่อจัดทำสวน สนามเด็กเล่น และหรือสนามกีฬา โดยคำนวณจากพื้นที่จัดจำหน่ายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ซึ่งจะต้องมีที่ตั้ง ขนาด และรูปแบบที่เหมาะสมสะดวกแก่การเข้าใช้ประโยชน์และมีระยะแต่ละด้านไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร และไม่ให้แบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อยหลายแห่ง เว้นแต่เป็นการกันพื้นที่แต่ละแห่งไว้ไม่ต่ำกว่า 1 ไร่ และให้ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของพื้นที่สวน ตามหลักวิชาการของภูมิสถาปัตยกรรม และพื้นที่สวน สนามเด็กเล่น สนามกีฬาข้างต้น ต้องปลอดจากภาวะผูกพันและการรอนสิทธิใดๆ

ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น โครงการจัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง ซึ่งมีพื้นที่รวม 5-1-92.3 ไร่ (2,192.3 ตารางวา หรือ 8,769.2 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.85 ของพื้นที่จัดจำหน่าย (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 843.15 ตารางวา (3,372.6 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 38.4 ของพื้นที่จัดสวนทั้งหมด (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25) เป็นไปตามหลักวิชาการของภูมิสถาปัตยกรรม โดยพื้นที่สวนสาธารณะแต่ละแห่ง มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1 ไร่ (1,600 ตารางเมตร) และสวนสาธารณะดังกล่าวมีขนาดและรูปแบบที่สวยงามและสะดวกในการเข้าไปใช้ประโยชน์ ดังนั้น การจัดพื้นที่สวนของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว

สำหรับการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวในแต่ละบริเวณ โครงการจะจัดให้มีพนักงาน (คนสวน) คอยดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา รวมทั้งคอยตัดแต่งทรงพุ่ม และกิ่งของไม้ยืนต้น

สำหรับพื้นที่โครงการมีลำรางสาธารณะที่มีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลำรางสาธารณประโยชน์ 1, 2 และ 3 มีความกว้างอยู่ในช่วง 5-8 เมตร โครงการจัดให้มีที่ว่าง (ระยะถอยร่น) ตามแนวนานบริเวณที่ติดกับลำรางสาธารณประโยชน์ 1, 2 และ 3 เท่ากับ 3 เมตร โดยพื้นที่โครงการด้านที่ติดลำรางสาธารณประโยชน์ประกอบด้วย แปลงบ้านพักอาศัยและถนนภายในโครงการ

ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตลำรางสาธารณประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ ดังนี้

(1) โครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตลำรางสาธารณะภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 36 แปลง ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ โดยผู้ที่จะซื้อบ้านในแปลงที่ดินที่ติดกับแหล่งน้ำสาธารณะดังกล่าว ห้ามดำเนินการก่อสร้าง หรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (3 เมตร จากแนวอาคารกับแหล่งน้ำสาธารณะ) และผู้ซื้อจะต้องยอมรับในเงื่อนไขดังกล่าว ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) โครงการจะไม่ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (3 เมตร จากแนวอาคารกับแหล่งน้ำสาธารณะที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) ในแปลงที่ดินสาธารณะปึกและแปลงที่ดินบริเวณสาธารณะ ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้าง

หรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการในอนาคตทราบและถือปฏิบัติตามมาตรการนี้

นอกจากนี้ โครงการจะจัดสร้างรั้วโปร่งตลอดแนวเขตที่ดินบริเวณที่อยู่ติดกับลำรางสาธารณะประโยชน์โดยรั้วดังกล่าว ด้านล่างเป็นผนังฉาบปูนเรียบทาสี ความสูง 2 เมตร และด้านบนเป็นเหล็กซี่ โปร่ง ความสูง 1 เมตร

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เป็นสวนสาธารณะ และสวนหย่อม มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง แสดงดังภาพที่ 1.3.11-1



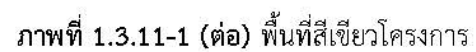
ผังรวมพื้นที่สีเขียว

ภาพที่ 1.3.11-1 พื้นที่สีเขียวโครงการ



ภาพที่ 1.3.11-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ





1.3.12 การรักษาความปลอดภัย และการบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) การรักษาความปลอดภัย

โครงการจะจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ประจำที่ป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและจัดให้มีป้อมยามกระจายอยู่ทั่วไปภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งการทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 12 ชั่วโมง โดยแต่ละช่วงจะมีพนักงานรักษาความปลอดภัย จำนวน 12 คน (พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำโซน จำนวน 10 คน และนายตรวจรักษาการตลอดทั้งโครงการ จำนวน 2 คน) เพื่อตรวจตรอบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ จะจัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิดเพื่อตรวจสอบการผ่านเข้า-ออกโครงการ

2) การบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะ

การบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและบริการสาธารณะสำหรับโครงการ ดำเนินการโดยจัดเก็บเงินค่าบริการจากผู้ซื้อที่ดินแต่ละแปลง การปรับเปลี่ยนหรือลด วิธีการให้บริการ ชนิดของการบริการ อัตราค่าบริการอยู่ในความเห็นชอบของผู้จัดสรรที่ดิน คือ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จนกว่าจะมีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเป็นผู้ดูแลต่อไป

การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เป็นจำนวน 3 คน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกระจายตามบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการ พร้อมทั้งมีกล้องวงจรปิดโดยรอบบริเวณโครงการ แสดงดังภาพที่ 1.3.12-1



รปภ. ทางเข้า-ออกโครงการ

ภาพที่ 1.3.12-1 ระบบความปลอดภัย



รปภ. ประจำจุดต่างๆ รอบโครงการ



กล่องวงจรปิด



CCTV

ภาพที่ 1.3.12-1 ระบบความปลอดภัย

1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูราสิริ อินทรา ได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบรรเทาและฟื้นฟูสภาพแวดล้อม ที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการอันจะเป็นการยับยั้งเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรง ดังนั้น เพื่อเป็นการทบทวน/ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ปฏิบัติไปแล้ว โครงการจึงได้นำเสนอรายงานดังบทที่ 2 ของรายงาน ฉบับนี้โดยมีระยะเวลาทบทวนมาตรการ ดังตารางที่ 1.4.1-1

ตารางที่ 1.4.1-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียด	ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ 2568											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2 ครั้ง/ปี						⊙						⊙

1.4.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย คุณภาพน้ำทิ้ง, น้ำใช้, มูลฝอย, ระบบป้องกันอัคคีภัย, คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุขภาพและการสาธารณสุข ดังตารางที่ 1.4.2-1

ตารางที่ 1.4.2-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 คุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนการบำบัด	- pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- บ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3 และ 4	- เดือนละ 1 ครั้ง												
1.2 คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด	- pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ถังเก็บน้ำรีไซเคิล (สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 และ 3)	- เดือนละ 1 ครั้ง												
1.3 คุณภาพน้ำ ใน ลำ ร ำ ง ส ำ ร ำ ง ประ โยชน์ 2	- pH, BOD, DO, SS, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำ เสียรวมจุดที่ 2 ระยะ 50 เมตร - จุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวม 1 และ 2 - หลังจุดระบายน้ำจากระบบ บำบัดน้ำ เสียรวมจุดที่ 1 ระยะ 50 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง												
1.4 คุณภาพน้ำ ใน ลำ ร ำ ง ส ำ ร ำ ง ประ โยชน์ 3	- pH, BOD, DO, SS, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำ เสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร - จุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวม 3 - หลังจุดระบายน้ำจากระบบ บำบัดน้ำ เสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง												

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง												
3. มูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ห้องพักมูลฝอยสำเร็จรูปภายในรั้วบ้าน - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน												
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก	1) หัวดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง												
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่หลบเลื่อน	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งาน	3) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	- เดือนละ 1 ครั้ง												
5. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวจังหวัด ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ												
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ												
	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ												

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สุขภาพและการสาธารณสุข 7.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน												
	- Coliform Bacteria	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
	- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)														
	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
	- ไม่มีน้ำขัง	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ												
7.2 ความสะอาด/ปลอดภัย	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำเช่น ไม่วัสดุช่วยชีวิต ห่วงชูชีพโฟมช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												
	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่และเศษผง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง												

 ความถี่ ทุกวัน, ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
  ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง
  ความถี่ ทุก 3 เดือน
  ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนา โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา เป็นโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 518 แปลง บนที่ดินตามโฉนดที่ดิน จำนวน 4 ฉบับ ซึ่งโฉนดที่ดินทุกฉบับเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) มีขนาดพื้นที่ดินรวมทั้งสิ้น 163-1-49 ไร่ (65,349 ตารางวา) โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9635 ลงวันที่ 28 กันยายน 2555 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

ดังนั้น บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีแผนกันดินได้แนวรั้วรอบพื้นที่ดินโครงการ โดยมีขนาดและมีการล้างเพียงพอในการรองรับแรงดันที่เกิดขึ้น	✓	- บริเวณรั้วรอบโครงการชั้นใต้ดิน โครงการทำแผงกันดิน ซึ่งสามารถรองรับแรงดันที่เกิดขึ้นได้	-	ภาพที่ 2.2-1 รั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ
	2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	✓	- ในบริเวณพื้นที่ว่าง โดยเฉพาะพื้นที่บ่อหนองน้ำ เกาะกลางถนน ทางโครงการมีการปลูกพืชคลุมดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	-	ภาพที่ 2.2-2 ปลูกคลุมดิน
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✓	- โครงการควบคุมความเร็วของรถ โดยมีป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง และมีสันนูลเพื่อลดความเร็วของรถยนต์บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	✓	- ในพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน เพื่อให้เกิดความสะอาดและไม่เกิดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ
	3. จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อมซึ่งมีพื้นที่รวม 3,735.8 ตารางวา (14,943.2 ตารางเมตร) โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	✓	- โครงการมีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อม ซึ่งปลูกต้นไม้ตามพันธุ์ไม้ท้องถิ่น พร้อมทั้งมีการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ว่าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ
2) คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✓	- โครงการควบคุมความเร็วของรถ โดยมีป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง และมีสันนูลเพื่อลดความเร็วของรถยนต์บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางถนนภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ปลอดภัยและปลอดภัย	✓	- ทางเข้า-ออกโครงการมี 2 ช่องเป็นทางเข้าของผู้พักอาศัย 1 ช่อง และผู้มาติดต่อ 1 ช่อง โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าได้โดยไม่ต้องแลกบัตร ส่วนผู้มาติดต่อต้องทำการแลกบัตรก่อน ทำให้ผู้พักอาศัยสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ และรปภ.จะอำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัย หากไม่ทราบทาง	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร ภาพที่ 2.2-6 ระบบความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) คุณภาพอากาศ (ต่อ)		รปภ.จะมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกเป็นระยะๆ ในพื้นที่โครงการ ทำให้ผู้ขับขี่สามารถขับรถได้สะดวกในพื้นที่โครงการ		
	3. จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะและพื้นที่ส่วนหย่อมให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 3,735.8 ตารางวา (14,943.2 ตารางเมตร) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 50,908 กรัม/วัน (หรือ 1,157 โมล) ในขณะที่ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ มีค่าเท่ากับ 4,496 กรัม/วัน ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	✓ - โครงการมีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่ส่วนหย่อม ซึ่งปลูกต้นไม้ตามพันธุ์ไม้ท้องถิ่น เพื่อสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ
1.3 เสียง	1. จัดให้มีการทำสั่นฐาน เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	✓ - โครงการมีสั่นฐาน บริเวณด้านหน้าโครงการ และภายในโครงการมีป้ายจำกัดความเร็วเป็นระยะๆ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✗ - บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์	ตารางที่ 4-2	-
1.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - บ้านพักแต่ละหลังของโครงการมีระบบบำบัดเบื้องต้น และส่วนกลางมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 3 แห่ง อยู่บริเวณบ่อหนองน้ำ 1, บ่อน้ำฝน 2 และบ่อหนองน้ำ 3	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงแรกๆ ที่ผู้พักอาศัยยังเข้าอยู่ไม่เต็มทำให้มีปริมาณน้ำเสียน้อยกว่าที่ออกแบบไว้	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยใช้วิธีการสแกนผ่านระบบ QR CODE	-	ภาคผนวก ค-1 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. เติมน้ำจืดในถังทุก 3 เดือน ร่วมกับการตรวจวัดคุณภาพน้ำในช่วงที่ผู้พักอาศัยเข้าอยู่ไม่เต็มโครงการ	✓ - โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มช่องที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักรวมมูลฝอยสำเร็จรูปของตน	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยในการตักไขมันออกจากถังดักไขมัน อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	5. การกำจัดสิ่งปฏิกูล มีมาตรการดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง ผู้พักอาศัยแต่ละแปลงประสานกับรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา ให้มาสูบล้างถังไปกำจัดทุก 6 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงที่ดินสโมสรนิติบุคคลของโครงการ ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างถังไปกำจัด ทุก 2 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงโรงเรียนอนุบาลโรงเรียนอนุบาล ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างถังไปกำจัดทุก 1 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงสำนักงานนิติบุคคลสำนักงานนิติบุคคล ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างถังไปกำจัดทุก 4 เดือน	✓ - พื้นที่ส่วนกลางทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียหากมีปริมาณสิ่งปฏิกูลมาก จะแจ้งให้ทางสำนักงานเขตเข้ามาสูบล้างถังไปกำจัด สำหรับบ้านพักอาศัยทางผู้อยู่อาศัยจะเป็นคนดำเนินการในการกำจัดสิ่งปฏิกูลเอง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 4 ถัง ปริมาตร Media รวม 9.2 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อน ของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก	✕ - โครงการไม่มีการบำบัดละอองน้ำด้วยถังบำบัด Aerosol	ตารางที่ 4-2	-
	7. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวม ก๊าซมีเทนจากส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อเข้าสู่บ่อดินภายในบ่อดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว และต่อท่อแยกภายใน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สลับกันทุกระยะ 20 เซนติเมตร	✕ - โครงการไม่มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน	ตารางที่ 4-2	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓ - โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละชุด ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมแก้ไขทันที	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ส่วนกลางในการดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากมีการชำรุดก็ทำการซ่อมแซม	-	-
	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
3.2 สระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ	✓ - ระบบสระว่ายน้ำของโครงการฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อคอยดูแลรักษาความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ติดตั้งให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	✓ - บริเวณสระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน พร้อมมีการแสดงผลตรวจวัดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	✓ - โครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ 2 อัน	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ - บ้านพักแต่ละหลังของโครงการมีระบบบำบัดเบื้องต้น และส่วนกลางมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 3 แห่ง อยู่บริเวณบ่อหนองน้ำ 1, บ่อหนองน้ำ 2 และบ่อหนองน้ำ 3	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงแรกๆ ผู้พักอาศัยยังเข้าอยู่ไม่เต็มทำให้มีปริมาณน้ำเสียน้อยกว่าที่ออกแบบไว้	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยใช้วิธีการสแกนผ่านระบบ QR CODE	-	ภาคผนวก ค-1 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. เติมจุลินทรีย์ทุก 3 เดือน ร่วมกับการตรวจวัดคุณภาพน้ำในช่วงที่ผู้พักอาศัยเข้าอยู่ไม่เต็มโครงการ	✓ - โครงการตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ
	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักรวมมูลฝอยสำเร็จรูปของตน	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยในการตักไขมันออกจากถังดักไขมัน อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	5. การกำจัดสิ่งปฏิกูล มีมาตรการดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง ผู้พักอาศัยแต่ละแปลงประสานกับรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา ให้มาสูบล้างไปกำจัดทุก 6 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงที่ดินสโมสรนิติบุคคลของโครงการ ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างไปกำจัด ทุก 2 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงโรงเรียนอนุบาลโรงเรียนอนุบาล ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างไปกำจัดทุก 1 เดือน - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแปลงสำนักงานนิติบุคคลสำนักงานนิติบุคคล ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองสามวา มาสูบล้างไปกำจัดทุก 4 เดือน	✓ - พื้นที่ส่วนกลางทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียหากมีปริมาณสิ่งปฏิกูลมาก จะแจ้งให้ทางสำนักงานเขตเข้ามาสูบล้างไปกำจัด สำหรับบ้านพักอาศัยทางผู้อยู่อาศัยจะเป็นคนดำเนินการในการกำจัดสิ่งปฏิกูลเอง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 4 ถัง ปริมาตร Media รวม 9.2 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อน ของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก	✕ - โครงการไม่มีการบำบัดละอองน้ำด้วยถังบำบัด Aerosol	ตารางที่ 4-2	-
	7. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวม ก๊าซมีเทนจากส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อเข้าสู่บ่อดินภายในบ่อดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว และต่อท่อแยกภายใน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สลับกันทุกระยะ 20 เซนติเมตร	✕ - โครงการไม่มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน	ตารางที่ 4-2	-
3.4 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร 600 มิลลิเมตร 800 มิลลิเมตร 1,000 มิลลิเมตร และ 1,200 มิลลิเมตร ความลาดเอียงอยู่ในช่วง 1:500 ถึง 1:1,000 เพื่อรองรับทั้งน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากที่ดินแปลงย่อยแต่ละแปลงเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อหน่วงน้ำ (กรณีฝนตก)	✓ - ท่อระบายน้ำของโครงการ อยู่บริเวณด้านหน้าของบ้านพักอาศัย เพื่อรองรับน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากที่ดินแปลงย่อย โดยน้ำทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ
	2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก มีรายละเอียด ดังนี้ - บ่อน้ำ (Lake 1) หรือบ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตรรองรับน้ำหลากประสิทธิภาพประมาณ 23,394 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากที่ตกภายในพื้นที่โครงการบริเวณบ้านพักอาศัยจำนวน 94 แปลง แปลงอาคารสโมสร แปลงโรงเรียนอนุบาลและแปลงสำนักงานนิติบุคคล ได้อย่างเพียงพอ - บ่อหน่วงน้ำ 2 มีปริมาตรรองรับน้ำหลากประสิทธิภาพประมาณ 261 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากที่ตกภายในพื้นที่โครงการบริเวณบ้านพัก	✓ - โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 3 บ่อ บ่อที่ 1 อยู่บริเวณอาคารสโมสร, บ่อที่ 2 อยู่บริเวณด้านหลังที่ดินโรงเรียนอนุบาล และบ่อที่ 3 อยู่บริเวณสวนสาธารณะ 1 ซึ่งทั้ง 3 บ่อสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ ก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	บ้านพักอาศัย จำนวน 30 แปลง ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก - บ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตรรองรับน้ำหลากประสิทธิภาพประมาณ 4,162 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำหลากที่ตกภายในพื้นที่โครงการบริเวณบ้านพักอาศัย จำนวน 394 แปลงได้อย่างเพียงพอ			
	3. ควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำแต่ละบ่อโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ดังนี้ 3.1 บ่อน้ำ (Lake 1) (1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 18 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.3 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก(ปกติ)ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.538 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (2) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการกรณีเกิดมหาอุทกภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ 3.2 บ่อหน่วงน้ำ 2 (1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.101 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (2) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.069ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.101 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (3) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 4.17 ลูกบาศก์เมตร/นาทิต (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการกรณีเกิดมหาอุทก-	✓ - บ่อหน่วงน้ำทั้ง 3 บ่อ มีการระบายน้ำ โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ บ่อละ 2 เครื่อง เมื่อน้ำถึงระดับที่ตั้งไว้ตัวที่ 1 จะทำงาน และหากน้ำมีมากขึ้นอีกถึงระดับหนึ่ง อีกตัวก็จะทำงานต่อไป	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	ภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ 3.3 บ่อหน่วงน้ำ 3 (1) เครื่องสูบน้ำ 1 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ใช้สูบน้ำกรณีฝนตก (ปกติ) ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (1.01 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (2) เครื่องสูบน้ำ 2 อัตราการสูบ 30 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.5 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อช่วยสูบน้ำออกจากโครงการกรณีเกิดมหาอุทกภัยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งจะทำงานด้วยระบบอัตโนมัติและระบบกึ่งอัตโนมัติ กล่าวคือ ในระบบอัตโนมัติเครื่องสูบน้ำเครื่องที่ 1 จะทำงานเมื่อระดับน้ำในบ่อสูบขึ้นถึงระดับลูกลอยลูกที่หนึ่งที่ตั้งไว้ แต่หากระดับน้ำยังคงเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง จนถึงระดับลูกลอยลูกที่สองเครื่องสูบน้ำเครื่องที่สองก็จะเริ่มทำงานเพิ่มขึ้นอีก 1 ตัว ส่วนในระบบกึ่งอัตโนมัติสามารถตั้งให้เครื่องสูบน้ำทำงานโดยอิสระทั้ง 2 ตัว เช่น สามารถสั่งเครื่องสูบน้ำให้ทำงาน 1 เครื่องตลอดเวลา หรือสั่งให้ทำงานทั้ง 2 เครื่องพร้อมกัน ด้วยวิธีดังกล่าว จึงทำให้โครงการสามารถระบายน้ำ โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัยภายในโครงการ			
	4. ภายหลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะประสานสำนักงานเขตคลองสามวา ในการขุดลอกลำรางสาธารณะประโยชน์โดยรอบทั้งหมดเพื่อไม่ให้แหล่งน้ำตื้นเขิน	✓	- หากลำรางสาธารณะประโยชน์รอบพื้นที่โครงการตื้นเขินโครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตคลองสามวาให้เข้ามาขุดลอกคลอง	-
	5. ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการ ในการอำนวยความสะดวกกรณีมีการขอเข้าพื้นที่เพื่อติดตั้งอุปกรณ์ /เครื่องจักรในการขุดลอกคูคลองบริเวณโครงการ	✓	- หากทางหน่วยงานราชการ จะเข้ามาขุดลอกคูคลอง โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการอำนวยความสะดวก	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ รมรณศ์ให้ผู้อยู่อาศัยทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียม	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยทั้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียม อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	7. จัดให้มีพนักงาน / เจ้าหน้าที่ภายในโครงการดูแลรักษาความสะอาด ต้องตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดลำรางสาธารณะประโยชน์ ไม่ให้รบกวนขวางทางน้ำไหล	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด และตัดกิ่งไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ
	8. ก่อสร้างสะพานตามแบบที่ได้รับอนุญาต	✓ - โครงการก่อสร้างสะพานตามแบบที่ได้ขออนุญาตกับหน่วยงานราชการ	-	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. การจัดการมูลฝอยของโครงการสามารถแบ่งรายละเอียด ได้ดังนี้ - แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านพักอาศัย จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยสำหรับแต่ละแปลงเป็นห้องพักมูลฝอยสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้าน โดยมีความกว้าง 0.7 เมตร ความยาว 0.8 เมตร ความสูง 0.7 เมตร ความจุ 0.4 ลูกบาศก์เมตร มีประตูปิดมิดชิด โดยโครงการจะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยดังกล่าวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของบ้านพักอาศัยแต่ละแปลงเพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไปสามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ 26.7 เท่า - แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ 2.7 เท่า	✓ - บ้านพักอาศัย มีห้องพักมูลฝอยอยู่ภายในรั้วบ้านด้านหน้าของบ้าน มีประตูปิดมิดชิด สำนักงานนิติบุคคล ดังขยะอยู่บริเวณหน้าห้องน้ำ ซึ่งแยกเป็น 4 ถัง	-	ภาพที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- แปลงที่ดินสำนักงานนิติบุคคล โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ 7.5 เท่า - แปลงที่ดินสโมสร โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และ ถังมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถัง ความจุรวม 1.2 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอย (ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ได้อย่างเพียงพอ 4 เท่า			
	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	3. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย สำนักงานเขตคลองสามวาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง	✓ - สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขยะอาทิตย์ละ 2 วัน คือวันพุธ กับวันศุกร์	-	-
	4. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	✓ - ในพื้นที่ส่วนกลาง ทางคนดูแลความสะอาดจะดำเนินการคัดแยกขยะและนำออกไปขายเอง	-	-
3.6 การใช้ไฟฟ้า	1. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด เช่น การเดินสายไฟ การติดตั้งระบบไฟฟ้า โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์รวมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)	✓ - การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางทั้งหมดภายในโครงการโครงการดำเนินการตามมาตรฐานการติดตั้งของทางไฟฟ้านครหลวง	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	2. รมรณค้ให้พนักงน และผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการจะติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) รวมจำนวนทั้งสิ้น 5 จุด โดยติดตั้งไว้ตามถนนสายหลัก และสายรองภายในโครงการ รับน้ำจากการประปานครหลวงสาขาแม่น้ำบุรีโดยการออกแบบ และติดตั้งหัวดับเพลิงจะดำเนินการโดยการประปานครหลวงทั้งหมด ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓ - โครงการติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 8 จุด ซึ่งอยู่บริเวณถนนสายหลัก และถนนสายรอง รับน้ำจากประปานครหลวง	-	ภาพที่ 2.2-12 การป้องกันอัคคีภัย
	2. จัดให้มีการนำน้ำจากบ่อน้ำ (Lake 1) มาใช้ในการดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ โดยบ่อน้ำ (Lake 1) มีปริมาณน้ำค้างบ่อ 23,394 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 1.33 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 12 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ไว้ที่บริเวณบ่อน้ำ (Lake 1)	✓ หากกรณีฉุกเฉินสามารถนำน้ำจากบ่อน้ำ 1 มาใช้ในการดับเพลิงได้	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ
	3. จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสถานดับเพลิงบางชันมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ	✓ - โครงการมีแผนซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดซ้อมเมื่อ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2568	-	ภาพที่ 2.2-13 การซ้อมดับเพลิง
	4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓ - โครงการมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และหากมีผู้ประสบภัยโครงการจะประสานงานไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียง	-	-
3.8 การจราจร	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรที่ถนนเข้า-ออกโครงการ	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ และในพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจตราอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การจราจร (ต่อ)	2. บ้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินทางไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	✓ - ทางเข้า-ออกโครงการมี 2 ช่องเป็นทางเข้าของผู้พักอาศัย 1 ช่อง และผู้มาติดต่อ 1 ช่อง โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าได้โดยไม่ต้องแลกบัตร ส่วนผู้มาติดต่อต้องทำการแลกบัตรก่อน ทำให้ผู้พักอาศัยสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ และรป.จะอำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัย หากไม่ทราบทาง	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร ภาพที่ 2.2-6 ระบบความปลอดภัย
	3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ - โครงการมีป้ายชื่อโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	4. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นทางเข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ	✓ - ด้านหน้าโครงการมีการทาสีขาว-แดง เพื่อไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
3.9 การใช้ที่ดิน	1. โครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ซื้อแปลงจัดจำหน่ายที่อยู่ชิดแนวเขตสาธารณประโยชน์ โดยห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตสาธารณประโยชน์ 3 เมตร โดยแจ้งให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ และผู้ซื้อจะต้องยอมรับในเงื่อนไขดังกล่าวซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	✓ - โครงการได้แจ้งให้ผู้ซื้อแปลงที่อยู่ชิดแนวเขตสาธารณประโยชน์เพื่อให้เข้าใจก่อนทำการตกลงซื้อขาย	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	2. โครงการจะไม่ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (3 เมตร จากแนวอาคารกับแหล่งน้ำสาธารณะที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) ในแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริเวณสาธารณะ ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำ เข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจะต้องจ้างนิติบุคคลที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการในอนาคตทราบและถือปฏิบัติตามมาตรการนี้	✓ - โครงการไม่ได้ก่อสร้างใดๆ เพื่อรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ	-	ภาพที่ 2.2-14 พื้นที่ที่ติดแหล่งน้ำสาธารณะ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	✓ - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 สาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพร่างกาย และจิตใจ ดังต่อไปนี้	✓ - โครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขต่อผลกระทบด้านสุขภาพอย่างเคร่งครัด	-	-
1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. คัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	✓ - ในพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน เพื่อให้เกิดความสะอาดและไม่เกิดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	✓ - โครงการมีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อม ซึ่งปลูกต้นไม้ตามพันธุ์ไม้ท้องถิ่น พร้อมทั้งมีการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ว่าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม	✓ - เจ้าหน้าที่ของโครงการมีการดูแลความสะอาดภาชนะที่ใช้บรรจุอาหารและน้ำดื่มอยู่เสมอ	-	-
	2. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ประสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญเป็นต้น	✓ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ประสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
- โรคผิวหนัง	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	✓ ในพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน เพื่อให้เกิดความสะอาดและไม่เกิดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีที่ไม่ให้ผู้ใช้สัมผัสกับน้ำทิ้งได้	✗ โครงการไม่ได้นำน้ำทิ้งจากการบำบัด มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	ตารางที่ 4-2	-
	4. จัดให้มีพื้นที่รองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	✓ - โครงการมีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 3 บ่อ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการแต่ละแห่ง	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ
	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ	✓ - ระบบสระว่ายน้ำของโครงการฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ให้ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อคอยดูแลความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ติดตั้งให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	✓ - บริเวณสระว่ายน้ำโครงการ มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคผิวหนัง	- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หู เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ				
	4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	✓	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน พร้อมมีการแสดงผลตรวจวัดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
	5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น	✓	- โครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ 2 อัน	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1. รมรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	✓	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ในการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	-	ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสามวา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓	- สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขยะในพื้นที่โครงการอาทิตย์ละ 2 วัน คือวันพุธ กับวันศุกร์	-	-
	3. ประสานกับสำนักงานเขตคลองสามวา ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	✓	- โครงการมีการฉีดพ่นกำจัดยุง ปีละ 1 ครั้ง และมีการแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบ	-	-
	4. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำในพื้นที่ส่วนกลาง	✓	- บริเวณท่อระบายน้ำในพื้นที่ส่วนกลางทางโครงการมีตะแกรงครอบรูท่อ เพื่อป้องกันขยะไปอุดตัน	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบระบายน้ำของโครงการ
- อุบัติเหตุ	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ และในพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจตราอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบความปลอดภัย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- อุบัติเหตุ (ต่อ)	2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	✓	- ในพื้นที่โครงการถนนหลักมีเกาะกลางในการแบ่งช่องจราจร และในแต่ละซอยจะมีป้ายชี้บอกอยู่ด้านหน้า	- ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	✓	- โครงการมีสัญญาณชะลอความเร็ว บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งยังมีป้ายจำกัดความเร็วในพื้นที่โครงการ	- ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร
	4. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓	- โครงการติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 8 จุด ซึ่งอยู่บริเวณถนนสายหลัก และถนนสายรอง รับน้ำจากประปานครหลวง	- ภาพที่ 2.2-12 การป้องกันอัคคีภัย
	5. รมรงศ์ให้ลูกบ้านมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	✓	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย อยู่บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์อาคารสโมสร	- ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์
	6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่เสมอ	-
	7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ภายในบริเวณสำนักงานนิติบุคคล	✗	- โครงการไม่มีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น	ตารางที่ 4-2
	8. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสถานดับเพลิงบางชันมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ	✓	- โครงการมีแผนซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดซ้อมเมื่อ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2568	- ภาพที่ 2.2-13 การซ้อมดับเพลิง
2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	✓	- โครงการมีพื้นที่สวนสาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อม พร้อมทั้งมีการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ว่าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถพักผ่อนได้	- ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด และตัดกิ่งไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	- ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ทศนิยมภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้แก่ สวนสาธารณะจำนวน 2 แปลง และสวนหย่อม จำนวน 17 แปลง รายละเอียดดังนี้ 1) สวนสาธารณะ จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 5-1-92.3 ไร่ (2,192.3 ตารางวา หรือ 8,769.2 ตารางเมตร) ได้แก่ สวนสาธารณะ 1 ขนาดพื้นที่ 3-2-74.4 ไร่ (1,474.4 ตารางวา หรือ 5,897.6 ตารางเมตร) และสวนสาธารณะ 2 ขนาดพื้นที่ 1-3-17.9 ไร่ (717.9 ตารางวา หรือ 2,871.6 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ กัลปพฤกษ์ อินทนิลน้ำ ประดู่ยี่สิบ และพิจั่น เป็นต้น 2) สวนหย่อม จำนวน 17 แปลง มีขนาดพื้นที่รวม 3-3-43.5 ไร่ (1,543.5 ตารางวา หรือ 6,174 ตารางเมตร) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก เช่น พิจั่น กัลปพฤกษ์ อินทนิลน้ำพิกุล และหญ้านวลน้อย เป็นต้น	✓ - โครงการมีพื้นที่สาธารณะ 2 แห่ง และพื้นที่สวนหย่อม พร้อมทั้งมีการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ว่าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถพักผ่อนได้	-	ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด และตัดกิ่งไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-1 รั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ



25/11/68



25/11/68



25/11/68



25/11/68

ภาพที่ 2.2-2 หย้าคลุมดิน



25/11/68



25/11/68

ป้ายชื่อโครงการ



25/11/68

ทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ



25/11/68

ทางเข้า-ออกภายในโครงการ

ภาพที่ 2.2-3 ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



สันนูนชะลอความเร็ว



ป้ายจำกัดความเร็ว



ทาสีขาว-แดงหน้าโครงการ



กระจกนูน



ป้ายระวังเด็ก



ไฟส่องสว่าง

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



ป้ายชื่อซอย

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) ป้าย และสัญลักษณ์จราจร



ดูแลความสะอาด



ดูแลต้นไม้

ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด



ผังรวมพื้นที่สีเขียว

ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สีเขียวโครงการ



ภาพที่ 2.2-5 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ภาพที่ 2.2-5 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ภาพที่ 2.2-5 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



รปภ. ทางเข้า-ออกโครงการ



รปภ. ประจำจุดต่างๆ รอบโครงการ



กล้องวงจรปิด

ภาพที่ 2.2-6 ระบบความปลอดภัย



CCTV

ภาพที่ 2.2-6 (ต่อ) ระบบความปลอดภัย



สถานีสูบน้ำที่ 1



น้ำออกระบบบำบัดแห่งที่ 1



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 1



ตู้ควบคุมก่อนปล่อยน้ำลงคลองแห่งที่ 1



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงคลองแห่งที่ 1

ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



สถานีสูบน้ำที่ 2



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 2



ตู้ควบคุมระบบบำบัดแห่งที่ 2



น้ำออกระบบระบบบำบัดแห่งที่ 2



สถานีสูบน้ำที่ 3



สถานีสูบน้ำที่ 4



ระบบบำบัดสำเร็จรูป แห่งที่ 3



ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำที่ 3



น้ำออกระบบบำบัดน้ำที่ 3



บ่อสุดท้ายก่อนปล่อยลงคลองที่ 3

ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ



ลดปริมาณขยะ และดูแลสุขภาพ



ประหยัดน้ำ ป้องกันอัคคีภัย



คัดแยกมูลฝอย



ประหยัดไฟ การดูแลถึงตัวคุณ

ภาพที่ 2.2-8 ป้ายประชาสัมพันธ์



กฎข้อปฏิบัติผู้ใช้สระ



รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ



โครงสร้างของสระว่ายน้ำ



อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ



ทางเดินรอบสระ



ห้องน้ำประจำสระ



อ่างล้างมือ

ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำโครงการ



ตู้เก็บของ



ที่ล้างตัว



สารเคมีสระว่ายน้ำ



เครื่องกรองสระว่ายน้ำ



อุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-9 (ต่อ) สระว่ายน้ำโครงการ



บ่อพักระบายน้ำรอบโครงการ



ภาพที่ 2.2-10 การระบายน้ำของโครงการ



บ่อหนองน้ำฝนแห่งที่ 1



บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 1



บ่อหนองน้ำฝนแห่งที่ 2



บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 2



บ่อหนองน้ำฝนแห่งที่ 3



บ่อสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการแห่งที่ 3

ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) การระบายน้ำของโครงการ



ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง



ภาพที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอย



ห้องพักมูลฝอยบ้านแต่ละหลัง

ภาพที่ 2.2-11 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



หัวดับเพลิง

ภาพที่ 2.2-12 การป้องกันอัคคีภัย



หัวดับเพลิง (ต่อ)



บ่อสำรองน้ำดับเพลิง



ถังดับเพลิง

ภาพที่ 2.2-12 การป้องกันอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-13 การซ้อมดับเพลิง



ภาพที่ 2.2-14 พื้นที่ที่ติดตั้งแหล่งน้ำสาธารณะ

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนา โครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 518 แปลง บนที่ดินตามโฉนดที่ดิน จำนวน 4 ฉบับ ซึ่งโฉนดที่ดินทุกฉบับเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) มีขนาดพื้นที่ดินรวมทั้งสิ้น 163-1-49 ไร่ (65,349 ตารางวา) โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9635 ลงวันที่ 28 กันยายน 2555 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

ดังนั้น บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ) ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บุราสิริ ปัญญา อินทรา

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง, น้ำใช้, มูลฝอย, ระบบป้องกันอัคคีภัย, คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุขภาพและการสาธารณสุข

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 คุณภาพ น้ำทิ้งก่อนการ บำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3 และ 4	✓ - โครงการได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดที่บ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3 และ 4 ระหว่างเดือนก.ค. - ธ.ค. 68 พบว่า ดัชนีการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของ โครงการ	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
1.2 คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H ₂ S, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำรีไซเคิล (สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 และ 3) - ส่วนตกตะกอน (สำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2)	✓ - โครงการได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดที่ถังเก็บน้ำจุดที่ 1, 2 และ 3 ระหว่างเดือนก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่า ดัชนีการตรวจวัด คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
1.3 คุณภาพน้ำ ในลำรางสาธารณะ ประโยชน์ 2	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, DO, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมจุดที่ 2 ระยะ 50 เมตร - จุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำ เสียรวม 1 และ 2 - หลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมจุดที่ 1 ระยะ 50 เมตร	✓ - โครงการว่าจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ระหว่างเดือนก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ในลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ ในลำรางสาธารณะ ประโยชน์ 3	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH, BOD, DO, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร - จุดระบายน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียรวม 3 - หลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร	✓ - โครงการได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ระหว่างเดือนก.ค.-ธ.ค. 68 ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำ รางสาธารณะประโยชน์ 2 ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)	-	ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
2. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปา หาก มีการชำรุดจะดำเนินการซ่อมทันที	-	-
3. มูลฝอย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	- ห้องพักมูลฝอยสำเร็จรูปภายในรั้ว บ้าน - บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอย	✓ - เจ้าหน้าที่ที่ดูแลความสะอาดรอบโครงการจะตรวจสอบถึง ขยะมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยบ้านแต่ละหลังให้จัดเก็บ เรียบร้อย	-	-
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- หัวดับเพลิง	✓ - หัวดับเพลิงบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการมีการตรวจสอบ สภาพให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ไม่ชำรุด สามารถใช้งานได้	-	ภาพที่ 2.2-12 การป้องกัน อัคคีภัย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✗	- โครงการไม่มีป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	ตารางที่ 4-3	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	✗	- โครงการไม่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	ตารางที่ 4-3	-
5. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓	- ตั้งแต่โครงการเปิดดำเนินการ ไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงภายในโครงการ แต่หากผู้พักอาศัยมีเรื่องร้องเรียนสามารถแจ้งมายังสำนักงานนิติได้	-	-
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ กรณี ที่ ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓	- หากมีการซ่อมแซม หรือปรับปรุง ทางโครงการจะมีป้ายเตือนให้ผู้พักอาศัยเห็นชัดเจน เพื่อป้องกันอันตรายที่จะเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓ - ตั้งแต่โครงการเปิดดำเนินการ ไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงภายในโครงการ แต่หากผู้พักอาศัยมีเรื่องร้องเรียนสามารถแจ้งมายังสำนักงานนิติได้	-	-
7. สุขภาพและการสาธารณสุข 7.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ความถี่ - ทุกวัน	- สระว่ายน้ำ	✓ - โครงการมีการตรวจค่า pH, Cl ₂ เป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 3.4-1 คู่มือสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	✓ - จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> เดือนละ 1 ครั้งได้ ในระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 โครงการได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria, <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> เดือนละ 1 ครั้ง ผลวิเคราะห์ดังกล่าวตรวจไม่พบ	-	ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 ความ สะอาด/ปลอดภัย	ดัชนีตรวจวัด - ไม่มีน้ำขัง ความถี่ - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำไม่มีน้ำขัง มีแม่บ้านดูแลความ เรียบร้อยตลอดเวลาเปิดใช้สระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำ โครงการ
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ	✓ - โครงการมีแม่บ้านในการดูแลบริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ป้ายต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำ โครงการ
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำเช่น ไม้ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบห่วงชูชีพ ให้พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-9 สระว่ายน้ำ โครงการ
	ดัชนีตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ก่อนที่จะเปิดบริการสระว่ายน้ำ	-	-
	ดัชนีตรวจวัด - ไม่มีตะกอน ตะไคร่และเศษผง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ โดยมีการดูดตะกอนวัน เว้นวัน ดักใบไม้ทุกวัน และล้างกรองอาทิตย์ละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 3.4-1 ดูแลสระว่ายน้ำ



ตรวจวัด pH, Cl₂



ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 3.4-1 ดูแลสระว่ายน้ำ

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง

(1) บริเวณบ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3 และ 4, ถังเก็บน้ำรีไซเคิล (สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1, 2 และ 3), ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีในการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H₂S, TKN, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

(2) บริเวณก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม จุดที่ 2 ระยะ 50 เมตร, จุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 และ 2, หลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 ระยะ 50 เมตร, ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร, จุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม 3 และหลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 3 ระยะ 50 เมตร ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีในการตรวจวัด ดังนี้ pH, DO, BOD, SS, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีในการตรวจวัด ดังนี้ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่วิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - บริเวณบ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3 และ 4 - ถังเก็บน้ำรีไซเคิล	- pH - BOD - SS - Settleable - TDS - H ₂ S - TKN - Fat Oil & Grease - Total coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Volumetric - Dried at 180°C - Iodometric - Kjeldahl - Soxhlet Extraction - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	18/07/68 06/08/68 03/09/68 15/10/68 12/11/68 17/12/68	APHA-AWWA- WEF Edition 24 th ed, 2023
- คุณภาพน้ำในลำราง สาธารณะประโยชน์ 2 คุณภาพน้ำในลำราง สาธารณะประโยชน์ 3	- pH - DO - BOD - SS - Fat Oil & Grease - Total coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Membrane Electrode - Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Soxhlet Extraction - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	18/07/68 06/08/68 03/09/68 15/10/68 12/11/68 17/12/68	APHA-AWWA- WEF Edition 24 th ed, 2023
2. สระว่ายน้ำ - จุดน้ำลึก - จุดน้ำตื้น	- pH - Chlorine - Total coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus Aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Test kits - Test kits - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure - Other <i>Escherichia coli</i> Procedure - 9213B - ISO 16266:2006(E)	ทุกวัน 18/07/68 06/08/68 03/09/68 15/10/68 12/11/68 17/12/68	APHA-AWWA- WEF Edition 24 th ed, 2023

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

1) ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา กำหนดให้โครงการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันทางโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3, 4 และถังเก็บน้ำรีไซเคิล เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี

(Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาคผนวก ง-1

สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อสูบน้ำเสีย 1, 2, 3, 4 และถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า น้ำทิ้งของถังเก็บน้ำรีไซเคิล มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)



ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย



□ บ่อสูบน้ำเสีย 2



□ ถังเก็บน้ำรีไซเคิล 2



□ บ่อสูบน้ำเสีย 3



□ บ่อสูบน้ำเสีย 4



□ ถังเก็บน้ำรีไซเคิล 3



□ ก่อนจ่ายน้ำทิ้งรวม 2 ระยะ 50 เมตร



□ จุดระบายน้ำทิ้งรวม 2



□ จุดระบายน้ำทิ้งรวม 1

ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย



■ หลังจุดระบายน้ำทิ้งรวม 1 ระยะ 50 เมตร



■ ก่อนจุดระบายน้ำทิ้งรวม 3 ระยะ 50 เมตร



■ จุดระบายน้ำทิ้งรวม 3



■ หลังจุดระบายน้ำทิ้งรวม 3 ระยะ 50 เมตร

ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
**บ่อสูบน้ำเสีย 1	18/07/68	7.7	6	10	974	<2	<5	<0.10	<0.1	23000	23000
	06/08/68	7.5	13	24	842	<2	17	<0.10	<0.1	700000	700000
	03/09/68	7.7	11	14	536	<2	<5	<0.10	<0.1	2000	2000
	15/10/68	7.8	<4	<10	562	<2	8	<0.10	<0.1	7800	7800
	12/11/68	7.6	5	<10	394	<2	6	<0.10	<0.1	4500	2000
	17/12/68	7.8	14	22	438	<2	9	<0.10	<0.1	7800	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.8	5-14	10-24	394-974	<2	<5-17	<0.10	<0.1	2000-700000	2000-700000
**บ่อสูบน้ำเสีย 2	18/07/68	8.0	21	65	998	<2	8	<0.10	0.3	49000	49000
	06/08/68	7.7	22	<10	544	<2	22	<0.10	<0.1	3500000	3500000
	03/09/68	7.6	7	<10	252	<2	5	<0.10	<0.1	79000	79000
	15/10/68	7.9	6	10	634	<2	12	<0.10	<0.1	240000	240000
	12/11/68	7.9	25	15	570	<2	18	<0.10	<0.1	5400000	5400000
	17/12/68	7.9	30	<10	438	<2	40	3.2	<0.1	240000	240000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-8.0	6-30	<10-65	252-998	<2	5-40	<0.10-3.2	<0.1	49000-5400000	49000-5400000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	≤0.5	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)

** ไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามขอ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0011
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาววรรณวิไล วงษ์ใหญ่ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (m/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 3	18/07/68	7.7	7	12	570	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	780
	06/08/68	7.8	30	<10	704	<2	16	1.6	<0.1	110000	110000
	03/09/68	7.2	13	<10	334	<2	5	<0.10	<0.1	33000	33000
	15/10/68	7.7	13	<10	674	<2	12	<0.10	<0.1	170000	170000
	12/11/68	7.6	13	11	766	<2	18	<0.10	<0.1	240000	130000
	17/12/68	7.8	8	13	424	<2	34	<0.10	<0.1	79000	79000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.2-7.8	7-30	<10-13	334-766	<2	<5-34	<0.10-1.6	<0.1	3300-240000	780-170000
**บ่อสูบน้ำเสีย 4	18/07/68	7.8	10	10	622	<2	<5	<0.10	<0.1	2000	2000
	06/08/68	7.8	9	23	704	<2	5	<0.10	<0.1	4500	4500
	03/09/68	7.6	11	14	626	<2	5	<0.10	<0.1	23000	23000
	15/10/68	7.7	13	30	560	<2	6	<0.10	<0.1	7800	7800
	12/11/68	7.6	10	18	646	<2	7	<0.10	<0.1	2000	2000
	17/12/68	7.8	23	<10	684	<2	35	<0.10	<0.1	170000	170000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.8	9-23	<10-30	560-704	<2	<5-35	<0.10	<0.1	2000-170000	2000-170000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	≤0.5	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)

** ไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-800-593
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายมานพ สลามขอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาววรรณวิไล วงษ์ใหญ่	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (m/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 1	18/07/68	7.8	6	<10	678	<2	<5	<0.10	<0.1	7800	7800
	06/08/68	7.8	9	10	766	<2	<5	<0.10	<0.1	23000	23000
	03/09/68	7.7	7	12	532	<2	5	<0.10	<0.1	7800	4500
	15/10/68	7.8	<4	<10	560	<2	6	<0.10	<0.1	130000	130000
	12/11/68	7.7	8	<10	356	<2	6	<0.10	<0.1	17000	13000
	17/12/68	7.7	8	<10	612	<2	8	<0.10	<0.1	4500	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.7-7.8	<4-12	<10-12	356-766	<2	<5-8	<0.10	<0.1	4500-130000	2000-130000
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 2	18/07/68	8.1	7	<10	986	<2	<5	<0.10	<0.1	4900	4900
	06/08/68	8.0	7	<10	782	<2	10	<0.10	<0.1	4500	4500
	03/09/68	7.6	7	<10	326	<2	<5	<0.10	<0.1	170000	170000
	15/10/68	8.1	8	<10	806	<2	5	<0.10	<0.1	3100	780
	12/11/68	7.5	7	<10	652	<2	<5	<0.10	<0.1	27000	27000
	17/12/68	8.1	<4	<10	754	<2	<5	<0.10	<0.1	4500	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-8.1	<4-8	<10	326-986	<2	<5-10	<0.10	<0.1	3100-170000	780-170000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	≤0.5	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)

** ไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามขอ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0011
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาววรรณวิไล วงษ์ใหญ่ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (m/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 3	18/07/68	7.8	5	15	672	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	3300
	06/08/68	7.7	7	12	770	<2	15	<0.10	<0.1	2000	2000
	03/09/68	7.7	12	18	660	<2	5	<0.10	<0.1	7800	7800
	15/10/68	7.6	<4	16	612	<2	5	<0.10	<0.1	200	200
	12/11/68	7.6	7	10	616	<2	7	<0.10	<0.1	13000	13000
	17/12/68	7.6	10	30	558	<2	12	<0.10	0.1	4500	4500
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.8	<4-12	10-30	558-770	<2	<5-15	<0.10	<0.1	200-13000	4500-13000
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	≤0.5	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ประเภท ก.)

** ไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-800-593
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายมานพ สลามขอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวรณวิไล วงษ์ใหญ่	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0037

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา พบว่า คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ประเภท ก.) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
**บ่อสูบน้ำเสีย 1	31/01/66	8.0	39	204	984	<2	25	2	<0.1	230000	230000
	21/02/66	8.6	24	57	8.8	7	8	<0.10	<0.1	3500000	1700000
	22/03/66	8.1	8	14	616	<2	10	0.24	<0.1	350000	350000
	29/04/66	8.1	9	<10	734	<2	6	1.2	<0.1	23000	13000
	24/05/66	7.9	13	18	732	<2	8	<0.10	<0.1	4500	2000
	20/06/66	7.8	10	<10	794	<2	6	1.7	<0.1	4500	4500
	24/07/66	7.8	10	<10	794	<2	6	1.7	<0.1	4500	4500
	23/08/66	7.6	9	<10	1378	<2	6	<0.10	<0.1	7800	2000
	21/09/66	7.8	11	<10	1032	<2	5	<0.10	<0.1	240000	130000
	30/10/66	7.6	14	25	764	<2	7	<0.10	<0.1	1600000	1600000
	23/11/66	7.8	14	12	760	<2	<5	<0.10	<0.1	23000	13000
	25/12/66	8.1	49	<10	794	<2	15	<0.10	<0.1	70000	70000
	25/01/67	8.0	20	<10	998	<2	26	2.0	<0.1	110000	110000
	15/02/67	7.8	13	13	782	<2	14	<0.10	<0.1	45000	45000
	20/03/67	7.8	15	27	550	<2	13	<0.10	<0.1	460000	460000
	30/04/67	9.0	27	60	688	7	7	<0.10	0.1	200	200
	23/05/67	7.6	14	16	832	<2	8	<0.10	<0.1	220000	220000
	29/06/67	7.9	<4	<10	900	<2	5	<0.10	<0.1	33000	33000
	26/07/67	7.5	5	14	988	<2	5	<0.10	<0.1	14000	11000
	13/08/67	8.1	15	28	540	4	5	<0.10	<0.1	13000	13000
	09/09/67	7.5	15	24	822	<2	45	<0.10	<0.1	240000	240000
	08/10/67	7.8	7	14	738	<2	6	<0.10	<0.1	49000	49000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 1 (ต่อ)	06/11/67	7.8	9	11	618	<2	8	<0.10	<0.1	49000	33000
	06/12/67	8	17	16	782	<2	26	<0.10	<0.1	13000	13000
	06/01/68	7.7	31	16	620	8	19	<0.10	<0.1	220000	220000
	03/02/68	8.0	12	20	880	<2	<5	<0.10	<0.1	4500	2000
	03/03/68	7.7	<4	12	868	<2	8	<0.10	<0.1	450	450
	01/04/68	7.6	11	12	918	<2	8	<0.10	<0.1	130000	130000
	14/05/68	7.8	13	14	570	<2	5	<0.10	<0.1	7800	7800
	13/06/68	7.0	<4	<10	952	<2	9	<0.10	<0.1	13000	13000
	18/07/68	7.7	6	10	974	<2	<5	<0.10	<0.1	23000	23000
	06/08/68	7.5	13	24	842	<2	17	<0.10	<0.1	700000	700000
	03/09/68	7.7	11	14	536	<2	<5	<0.10	<0.1	2000	2000
	15/10/68	7.8	<4	<10	562	<2	8	<0.10	<0.1	7800	7800
	12/11/68	7.6	5	<10	394	<2	6	<0.10	<0.1	4500	2000
	17/12/68	7.8	14	22	438	<2	9	<0.10	<0.1	7800	2000
**บ่อสูบน้ำเสีย 2	18/07/68	8.0	21	65	998	<2	8	<0.10	0.3	49000	49000
	06/08/68	7.7	22	<10	544	<2	22	<0.10	<0.1	3500000	3500000
	03/09/68	7.6	7	<10	252	<2	5	<0.10	<0.1	79000	79000
	15/10/68	7.9	6	10	634	<2	12	<0.10	<0.1	240000	240000
	12/11/68	7.9	25	15	570	<2	18	<0.10	<0.1	5400000	5400000
	17/12/68	7.9	30	<10	438	<2	40	3.2	<0.1	240000	240000
**บ่อสูบน้ำเสีย 3	31/01/66	8.1	21	<10	530	<2	41	0.24	<0.1	20000	20000
	21/02/66	7.9	16	<10	518	<2	16	0.24	<0.1	220000	220000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 3 (ต่อ)	22/03/66	8.1	32	<10	458	<2	31	0.8	<0.1	790000	790000
	29/04/66	7.5	15	12	932	<2	14	1.1	0.1	330000	230000
	24/05/66	7.7	19	<10	276	<2	14	<0.10	<0.1	17000	17000
	20/06/66	7.8	72	<10	456	<2	22	0.88	<0.1	350000	350000
	24/07/66	7.4	<4	<10	668	<2	<5	<0.10	<0.1	46000	46000
	23/08/66	7.8	14	<10	636	<2	12	<0.10	<0.1	240000	240000
	21/09/66	7.7	10	46	562	<2	10	<0.10	<0.1	140000	49000
	30/10/66	7.7	17	16	480	<2	12	<0.10	<0.1	240000	240000
	23/11/66	8.2	53	<10	806	<2	25	<0.10	<0.1	33000	33000
	25/12/66	8.0	13	<10	506	<2	35	<0.10	<0.1	230000	230000
	25/01/67	8.4	17	59	530	<2	31	<0.10	<0.1	33000	23000
	15/02/67	8.1	17	11	528	<2	31	<0.10	<0.1	78000	78000
	20/03/67	8.1	7	11	380	<2	34	<0.10	<0.1	140000	110000
	30/04/67	8.1	10	12	584	<2	35	<0.10	0.1	45000	45000
	23/05/67	7.3	11	<10	584	<2	11	<0.10	<0.1	3500000	3500000
	29/06/67	7.6	19	14	776	<2	5	<0.10	<0.1	70000	70000
	26/07/67	7.4	5	<10	676	<2	6	<0.10	<0.1	7800	7800
	13/08/67	7.3	8	12	460	<2	5	<0.10	<0.1	540000	540000
	09/09/67	7.5	18	13	854	2	55	<0.10	<0.1	330000	330000
	08/10/67	7.5	6	14	972	5	12	<0.10	<0.1	310000	310000
	06/11/67	7.6	35	12	704	2	38	<0.10	<0.1	33000	33000
	06/12/67	7.9	18	12	512	<2	40	<0.10	<0.1	23000	13000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 3 (ต่อ)	06/01/68	7.9	32	11	496	<2	27	<0.10	<0.1	1100000	1100000
	03/02/68	7.9	23	15	580	<2	30	<0.10	<0.1	1600000	1600000
	03/03/68	8.0	12	27	734	3	22	<0.10	<0.1	240000	240000
	01/04/68	7.7	13	<10	508	<2	24	<0.10	<0.1	350000	350000
	14/05/68	7.8	12	20	542	<2	<5	<0.10	<0.1	240000	79000
	13/06/68	7.3	8	<10	932	<2	14	<0.10	<0.1	2000	2000
	18/07/68	7.7	7	12	570	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	780
	06/08/68	7.8	30	<10	704	<2	16	1.6	<0.1	110000	110000
	03/09/68	7.2	13	<10	334	<2	5	<0.10	<0.1	33000	33000
	15/10/68	7.7	13	<10	674	<2	12	<0.10	<0.1	170000	170000
	12/11/68	7.6	13	11	766	<2	18	<0.10	<0.1	240000	130000
	17/12/68	7.8	8	13	424	<2	34	<0.10	<0.1	79000	79000
**บ่อสูบน้ำเสีย 4	31/01/66	8.1	19	30	628	<2	35	0.11	<0.1	23000	13000
	21/02/66	7.8	24	17	602	<2	16	1.5	<0.1	920000	540000
	22/03/66	8.3	19	80	564	6	8	<0.10	0.5	45000	20000
	29/04/66	7.8	15	13	592	<2	12	<0.10	<0.1	20000	20000
	24/05/66	8.2	6	33	470	<2	12	<0.10	0.1	2000	2000
	20/06/66	7.9	23	28	416	<2	11	<0.10	0.1	7800	7800
	24/07/66	7.3	7	14	982	<2	8	<0.10	<0.1	46000	31000
	23/08/66	8.0	13	23	758	<2	9	<0.10	<0.1	4500	2000
	21/09/66	7.7	15	48	536	<2	10	<0.10	<0.1	33000	33000
	30/10/66	7.7	11	15	582	<2	7	<0.10	<0.1	49000	33000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 4 (ต่อ)	23/11/66	8.1	13	24	692	<2	7	<0.10	0.3	4500	4500
	25/12/66	8.4	11	80	588	<2	6	<0.10	<0.1	13000	13000
	25/01/67	8.2	48	<10	556	8	17	<0.10	<0.1	17000	17000
	15/02/67	7.9	10	48	494	<2	5	<0.10	<0.1	17000	17000
	20/03/67	7.9	7	66	476	<2	13	<0.10	0.2	490000	490000
	30/04/67	8.0	17	92	472	<2	6	<0.10	0.5	20000	20000
	23/05/67	7.7	17	92	362	<2	6	<0.10	0.1	33000	33000
	29/06/67	7.8	35	83	488	4	<5	<0.10	0.5	7800	7800
	26/07/67	7.4	13	58	566	<2	5	<0.10	0.1	1300	780
	13/08/67	7.8	11	30	586	<2	5	<0.10	0.1	350000	350000
	09/09/67	7.7	22	25	774	<2	33	<0.10	<0.1	7800	7800
	08/10/67	7.8	<4	<10	892	<2	11	<0.10	<0.1	33000	23000
	06/11/67	7.8	20	26	638	<2	10	<0.10	<0.1	2000	2000
	06/12/67	7.7	46	30	518	<2	19	<0.10	<0.1	13000	13000
	06/01/68	7.8	24	12	576	<2	39	<0.10	<0.1	940000	940000
	03/02/68	7.8	31	18	566	<2	32	<0.10	<0.1	350000	350000
	03/03/68	7.9	28	44	726	3	13	<0.10	0.1	49000	49000
	01/04/68	7.4	25	53	672	8	7	<0.10	0.1	13000	7800
	14/05/68	7.9	8	<10	900	<2	5	<0.10	<0.1	13000	7800
	13/06/68	7.3	8	22	798	<2	5	<0.10	<0.1	3300	1300
	18/07/68	7.8	10	10	622	<2	<5	<0.10	<0.1	2000	2000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
**บ่อสูบน้ำเสีย 4 (ต่อ)	06/08/68	7.8	9	23	704	<2	5	<0.10	<0.1	4500	4500
	03/09/68	7.6	11	14	626	<2	5	<0.10	<0.1	23000	23000
	15/10/68	7.7	13	30	560	<2	6	<0.10	<0.1	7800	7800
	12/11/68	7.6	10	18	646	<2	7	<0.10	<0.1	2000	2000
	17/12/68	7.8	23	<10	684	<2	35	<0.10	<0.1	170000	170000
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 1	31/01/66	8.0	14	44	1256	<2	10	<0.10	<0.1	20000	20000
	21/02/66	8.2	14	90	1178	<2	8	<0.10	0.5	68000	68000
	22/03/66	8.1	12	<10	670	<2	8	<0.10	<0.1	23000	23000
	29/04/66	7.8	<4	<10	1188	<2	5	<0.10	<0.1	7800	7800
	24/05/66	7.8	8	<10	864	<2	9	<0.10	<0.1	450	450
	20/06/66	7.9	4	<10	918	<2	8	<0.10	<0.1	780	780
	24/07/66	7.9	4	<10	918	<2	8	<0.10	<0.1	780	780
	23/08/66	7.8	8	18	814	<2	6	<0.10	0.1	33000	33000
	21/09/66	8.1	11	14	774	<2	<5	<0.10	<0.1	33000	33000
	30/10/66	7.6	8	28	760	<2	7	<0.10	<0.1	1600000	1600000
	23/11/66	8.0	9	<10	770	<2	<5	<0.10	<0.1	94000	94000
	25/12/66	8.1	20	<10	772	<2	15	<0.10	0.1	110000	110000
	25/01/67	8.0	13	<10	920	<2	17	<0.10	<0.1	920000	920000
	15/02/67	8.0	7	<10	728	<2	14	<0.10	<0.1	4500	2000
	20/03/67	7.8	14	26	656	<2	15	<0.10	<0.1	310000	310000
	30/04/67	7.9	<4	<10	1524	<2	7	<0.10	<0.1	450	450
	23/05/67	7.8	12	28	810	3	11	<0.10	0.1	49000	49000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 1 (ต่อ)	29/06/67	7.9	12	15	842	<2	5	<0.10	<0.1	17000	17000
	26/07/67	7.4	14	18	802	2	10	<0.10	<0.1	23000	13000
	13/08/67	7.9	13	18	546	3	5	<0.10	<0.1	11000	11000
	09/09/67	7.7	13	13	678	<2	35	<0.10	<0.1	23000	23000
	08/10/67	7.7	5	<10	636	<2	5	<0.10	<0.1	4500	4500
	06/11/67	7.7	10	<10	690	<2	5	<0.10	<0.1	92000	54000
	06/12/67	8.1	6	<10	760	<2	22	<0.10	<0.1	23000	23000
	06/01/68	7.8	24	<10	606	<2	22	<0.10	<0.1	350000	350000
	03/02/68	7.8	7	<10	628	<2	7	<0.10	<0.1	79000	79000
	03/03/68	8.0	<4	<10	812	<2	12	<0.10	<0.1	11000	11000
	01/04/68	7.6	8	<10	864	<2	8	<0.10	<0.1	17000	17000
	14/05/68	7.8	6	<10	597	<2	5	<0.10	<0.1	11000	6800
	13/06/68	7.3	<4	<10	786	<2	16	<0.10	<0.1	33000	33000
	18/07/68	7.8	6	<10	678	<2	<5	<0.10	<0.1	7800	7800
	06/08/68	7.8	9	10	766	<2	<5	<0.10	<0.1	23000	23000
	03/09/68	7.7	7	12	532	<2	5	<0.10	<0.1	7800	4500
	15/10/68	7.8	<4	<10	560	<2	6	<0.10	<0.1	130000	130000
	12/11/68	7.7	8	<10	356	<2	6	<0.10	<0.1	17000	13000
	17/12/68	7.7	8	<10	612	<2	8	<0.10	<0.1	4500	2000
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 2	18/07/68	8.1	7	<10	986	<2	<5	<0.10	<0.1	4900	4900
	06/08/68	8.0	7	<10	782	<2	10	<0.10	<0.1	4500	4500
	03/09/68	7.6	7	<10	326	<2	<5	<0.10	<0.1	170000	170000

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

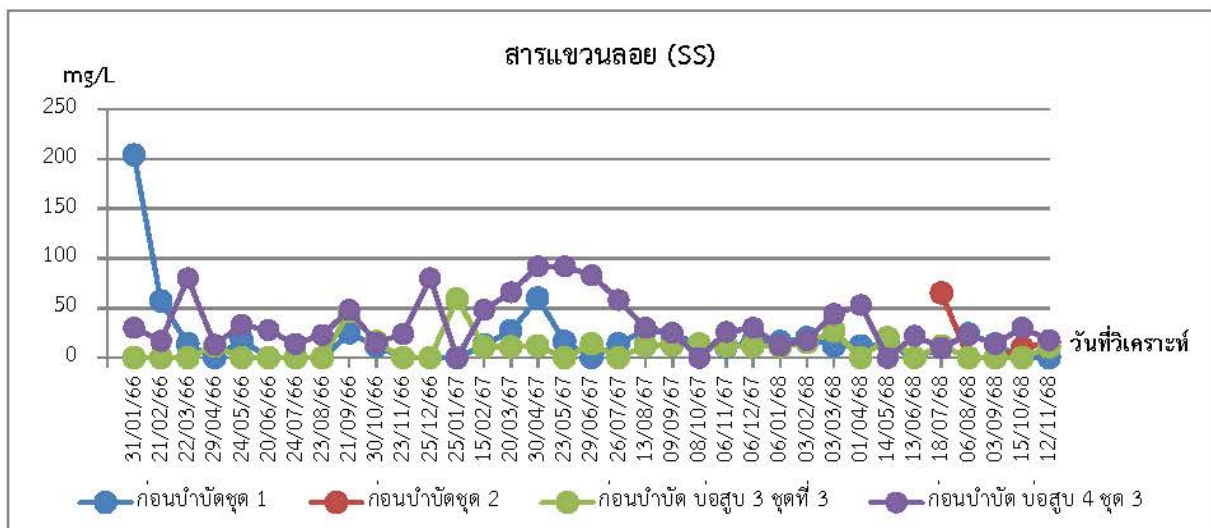
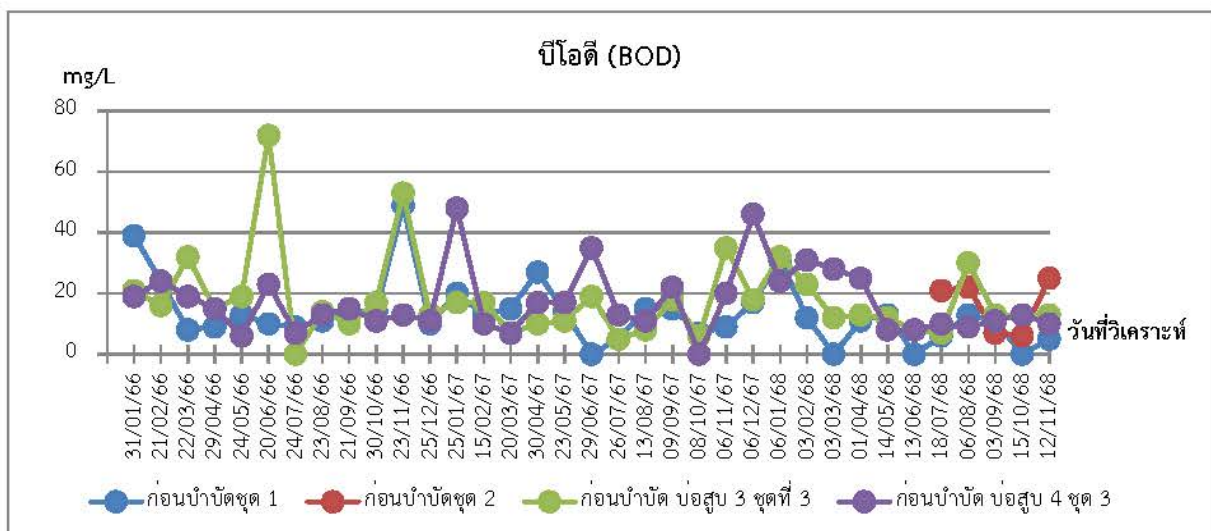
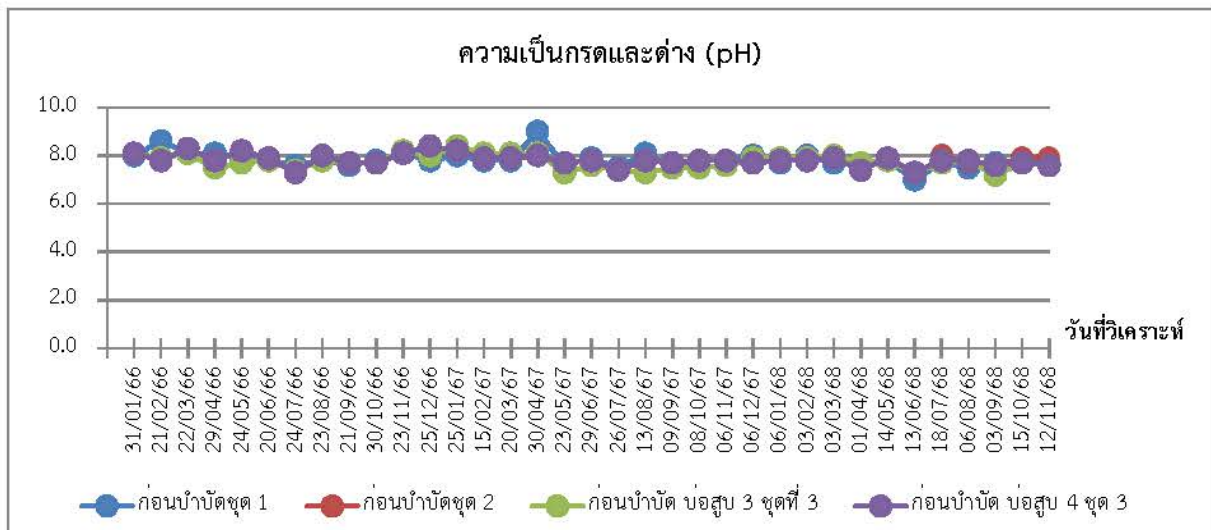
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 2 (ต่อ)	15/10/68	8.1	8	<10	806	<2	5	<0.10	<0.1	3100	780
	12/11/68	7.5	7	<10	652	<2	<5	<0.10	<0.1	27000	27000
	17/12/68	8.1	<4	<10	754	<2	<5	<0.10	<0.1	4500	2000
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 3	31/01/66	8.1	9	<10	624	<2	22	<0.10	<0.1	4500	4500
	21/02/66	8.1	6	<10	564	<2	16	<0.10	<0.1	2000	2000
	22/03/66	8.3	14	<10	624	<2	16	<0.10	<0.1	2000	2000
	29/04/66	8.2	12	22	660	<2	10	<0.10	<0.1	4500	4500
	24/05/66	8.1	14	29	464	<2	13	<0.10	<0.1	7800	4500
	20/06/66	7.9	8	<10	406	<2	11	<0.10	<0.1	2000	2000
	24/07/66	7.5	5	17	848	<2	6	<0.10	<0.1	17000	11000
	23/08/66	8.0	8	<10	878	<2	12	<0.10	<0.1	7800	7800
	21/09/66	7.8	9	35	582	<2	11	<0.10	<0.1	49000	49000
	30/10/66	7.9	12	18	646	<2	7	<0.10	<0.1	6800	6800
	23/11/66	8.1	7	<10	816	<2	9	<0.10	<0.1	2000	2000
	25/12/66	7.9	4	<10	660	<2	7	<0.10	<0.1	780	780
	25/01/67	8.1	<4	<10	654	<2	<5	<0.10	<0.1	450	200
	15/02/67	7.9	6	16	564	<2	5	<0.10	<0.1	2000	2000
	20/03/67	8.1	<4	<10	442	<2	6	<0.10	<0.1	1300	1300
	30/04/67	7.8	<4	<10	488	<2	<5	<0.10	<0.1	7800	7800
	23/05/67	7.3	11	28	612	<2	6	<0.10	<0.1	2000	2000
	29/06/67	7.2	8	20	964	<2	<5	<0.10	<0.1	1300	780
	26/07/67	7	<4	16	1180	<2	<5	<0.10	<0.1	450	450

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

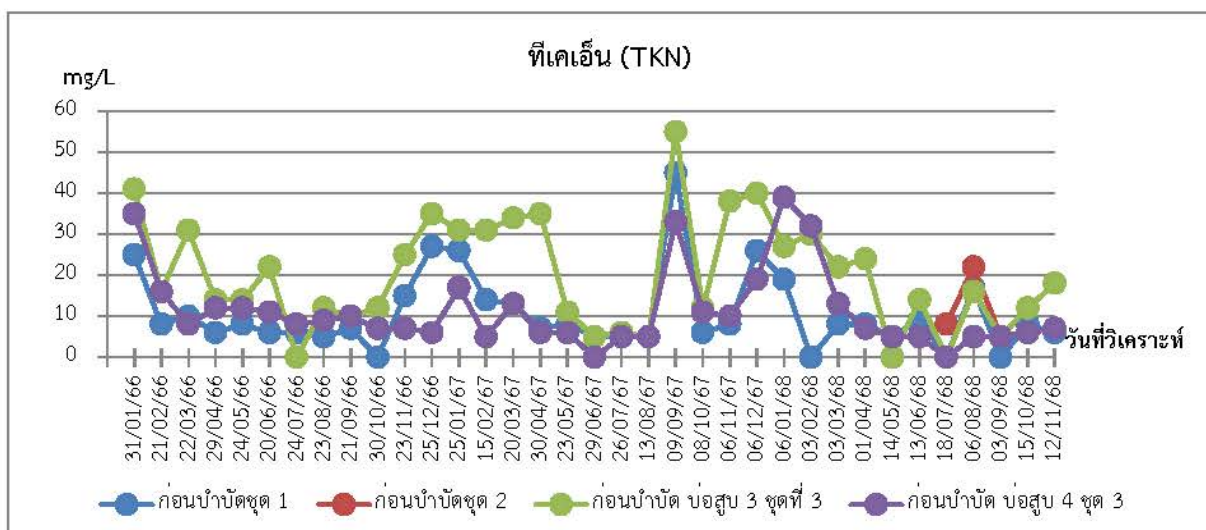
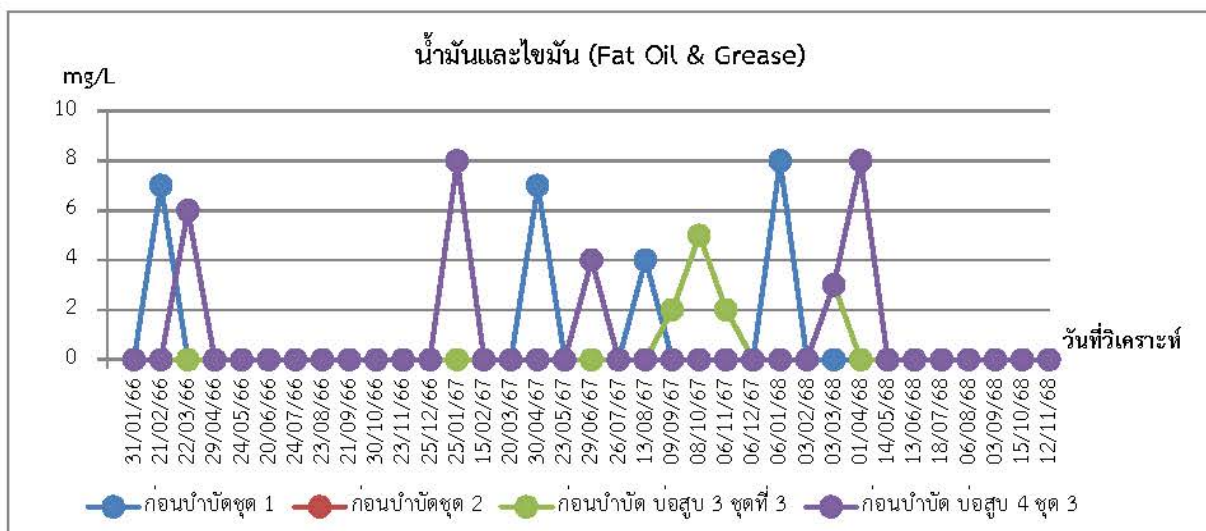
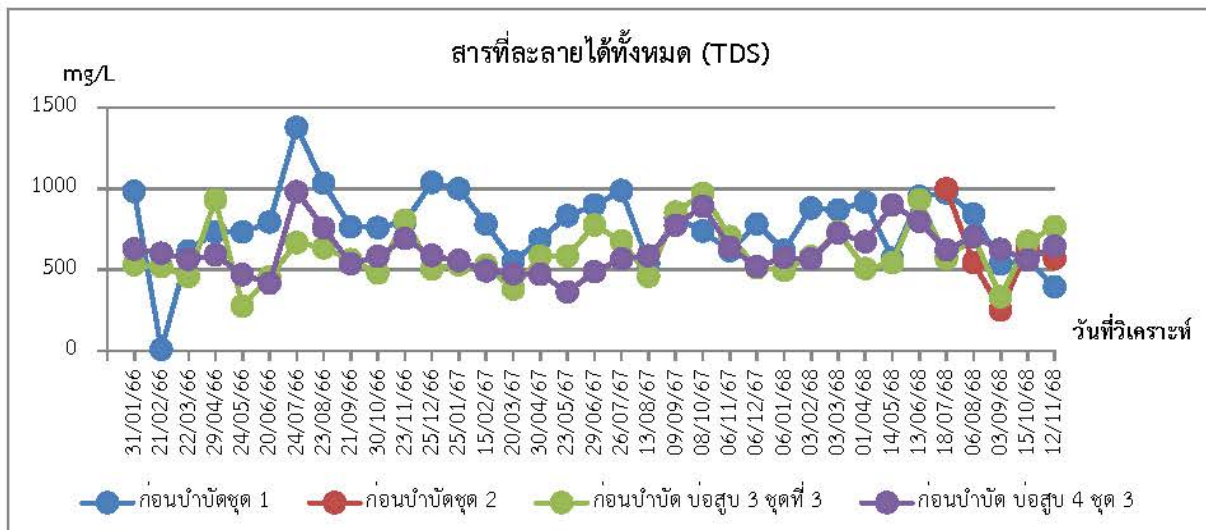
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mV/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ระบบ 3 (ต่อ)	13/08/67	7.5	8	20	530	<2	6	<0.10	<0.1	130000	79000
	09/09/67	7.6	19	14	880	<2	24	<0.10	<0.1	33000	33000
	08/10/67	7.7	<4	<10	998	<2	7	<0.10	<0.1	46000	46000
	06/11/67	7.7	12	11	680	<2	22	<0.10	<0.1	33000	33000
	06/12/67	7.9	11	15	550	<2	15	<0.10	<0.1	780	780
	06/01/68	7.6	8	<10	672	<2	<5	<0.10	<0.1	200	200
	03/02/68	7.9	9	<10	630	<2	21	<0.10	<0.1	200	200
	03/03/68	7.9	17	28	730	<2	9	<0.10	<0.1	4500	4500
	01/04/68	7.7	8	11	904	<2	7	<0.10	<0.1	4900	3300
	14/05/68	7.8	8	18	584	<2	5	<0.10	<0.1	70000	49000
	13/06/68	7.2	9	23	784	<2	<5	<0.10	<0.1	13000	13000
	18/07/68	7.8	5	15	672	<2	<5	<0.10	<0.1	3300	3300
	06/08/68	7.7	7	12	770	<2	15	<0.10	<0.1	2000	2000
	03/09/68	7.7	12	18	660	<2	5	<0.10	<0.1	7800	7800
	15/10/68	7.6	<4	16	612	<2	5	<0.10	<0.1	200	200
	12/11/68	7.6	7	10	616	<2	7	<0.10	<0.1	13000	13000
	17/12/68	7.6	10	30	558	<2	12	<0.10	0.1	4500	4500
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	≤20	≤35	≤1.0	≤0.5	-	-

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ประเภท ก.)

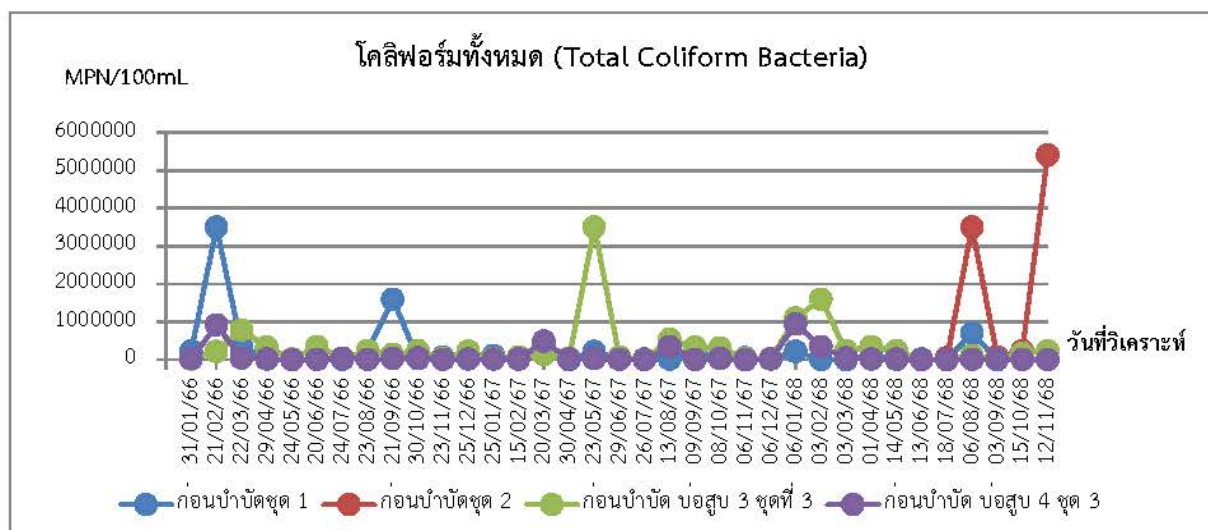
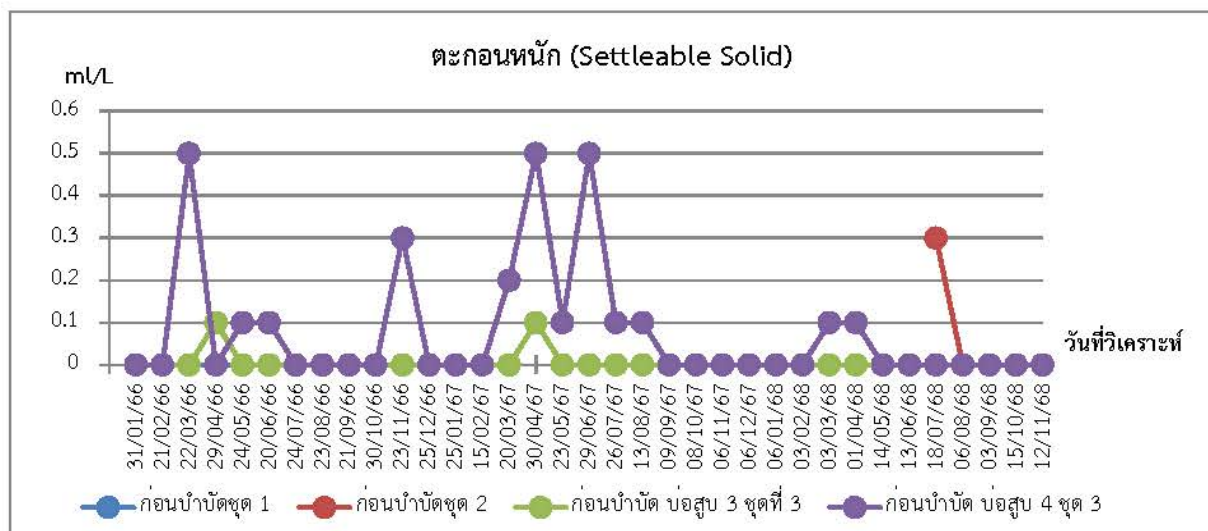
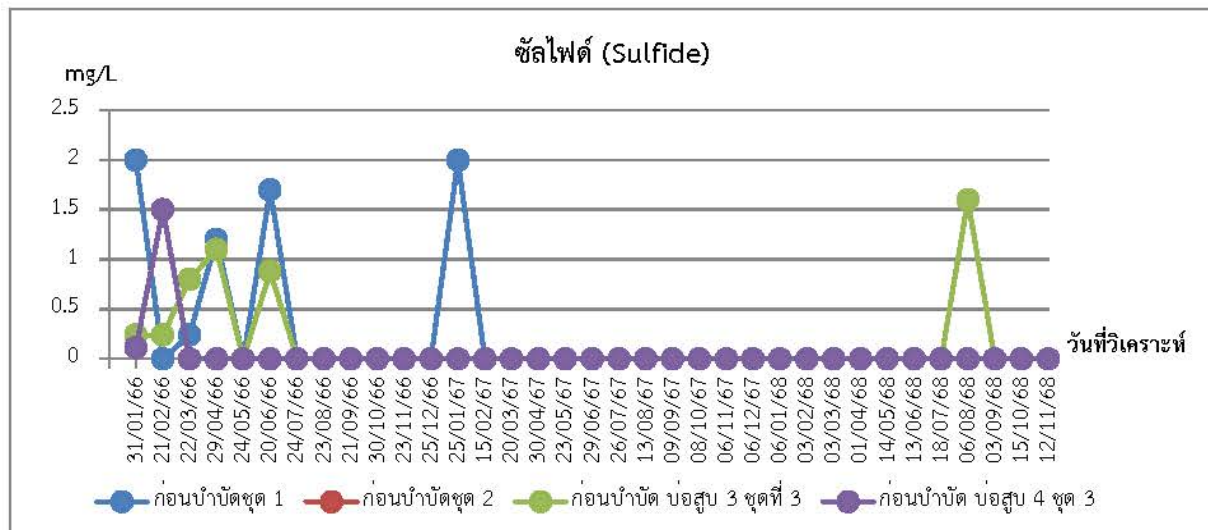
** ไม่มีมาตรฐานกำหนด



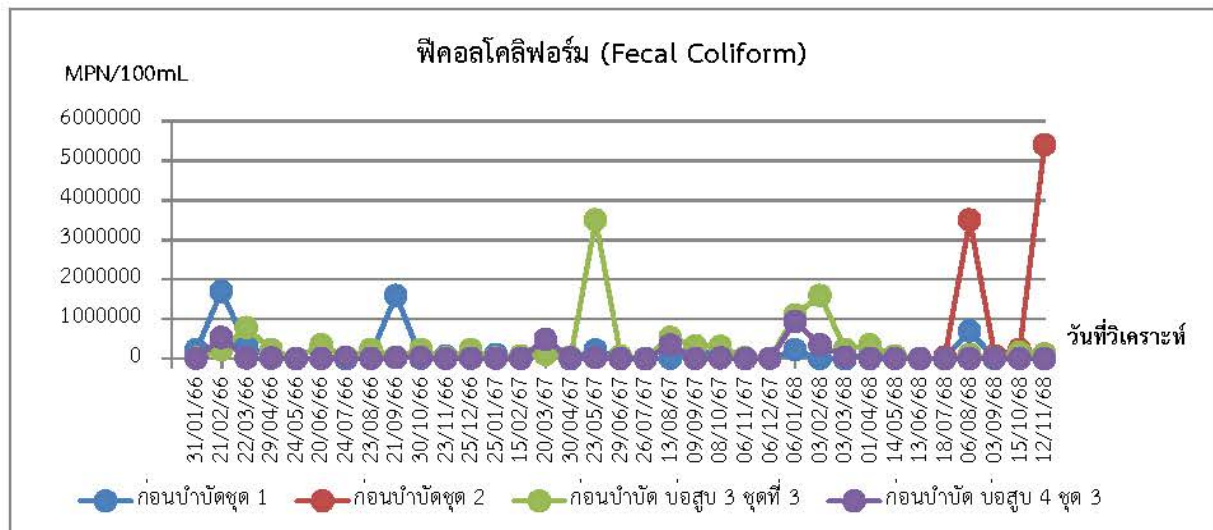
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



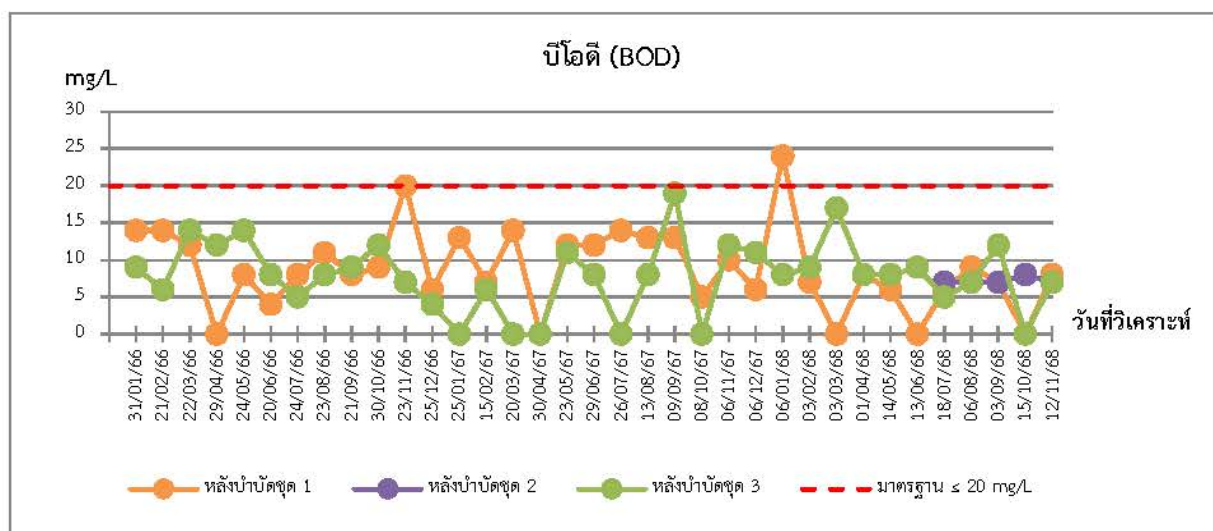
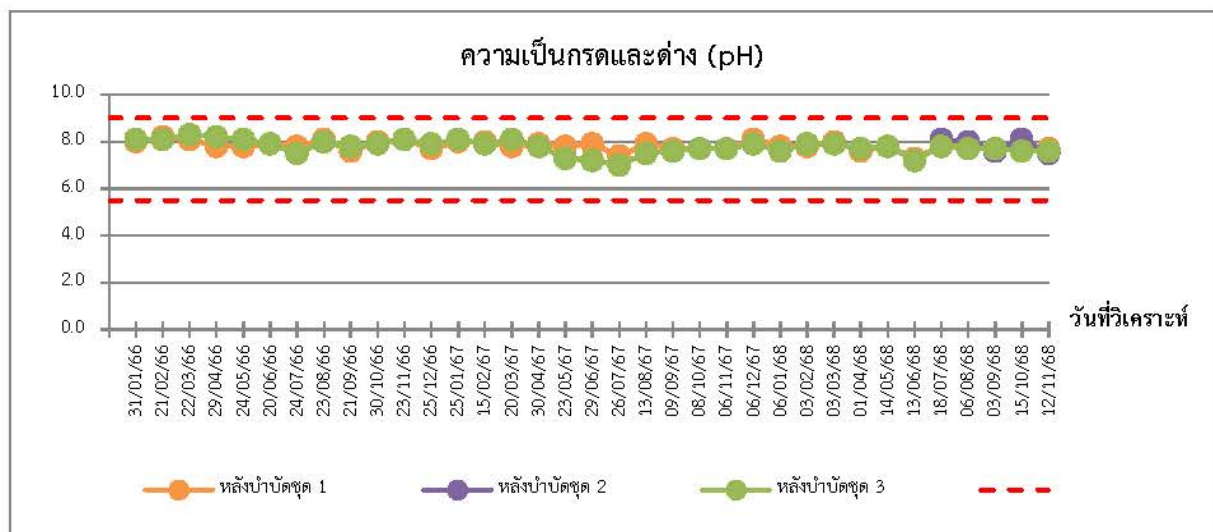
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



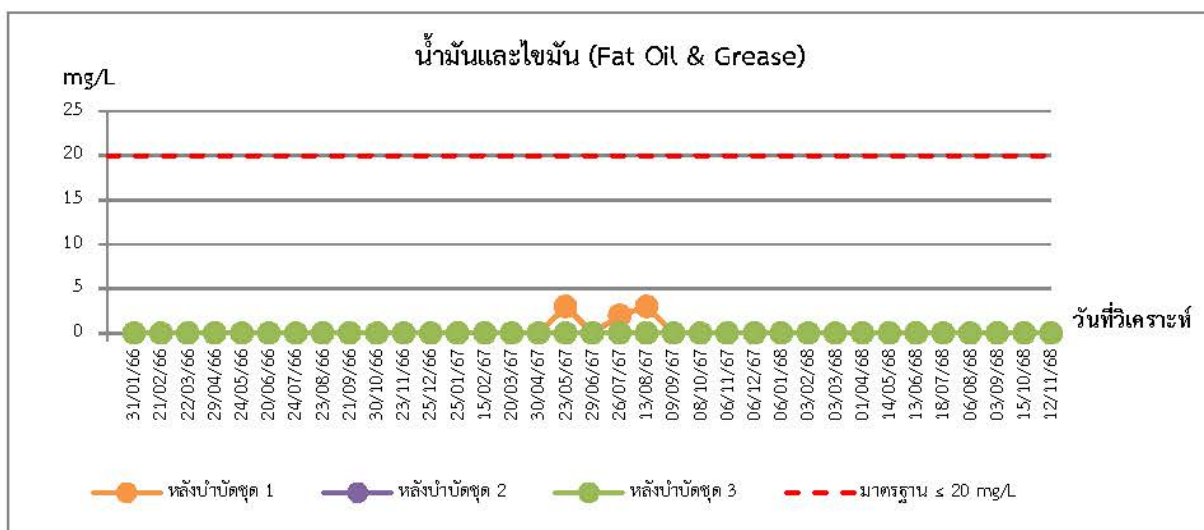
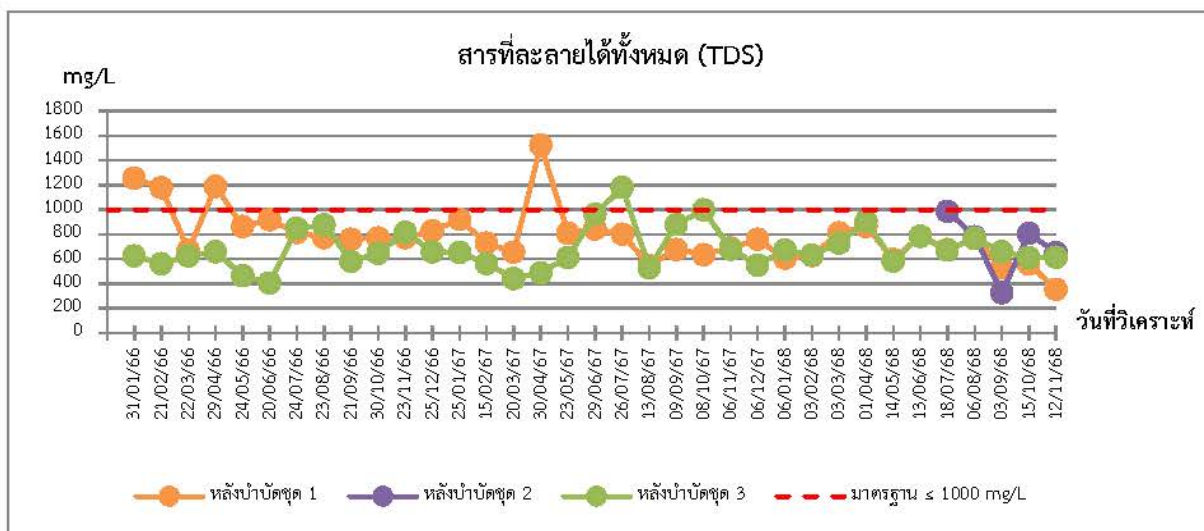
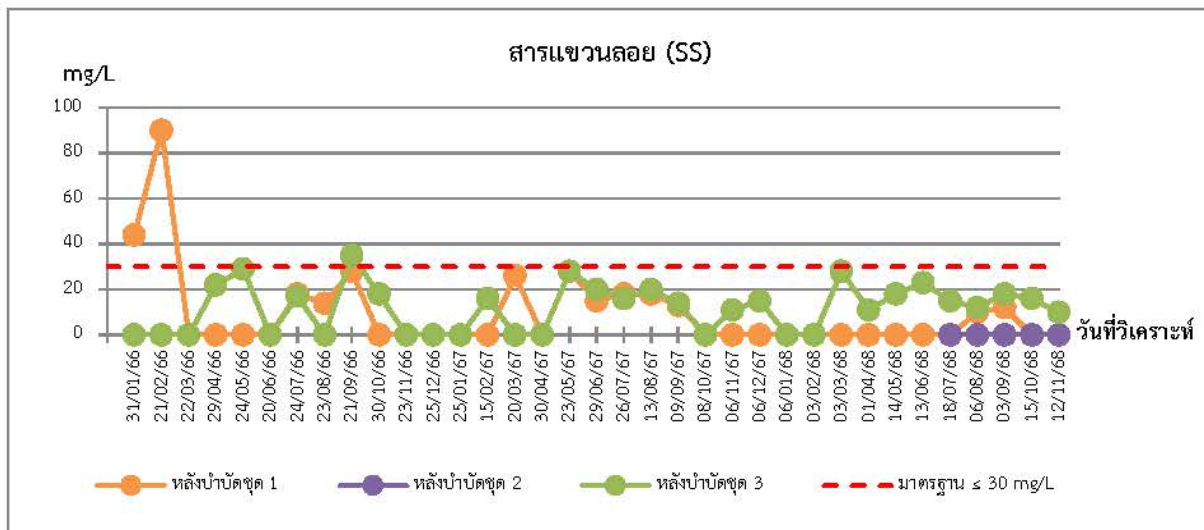
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



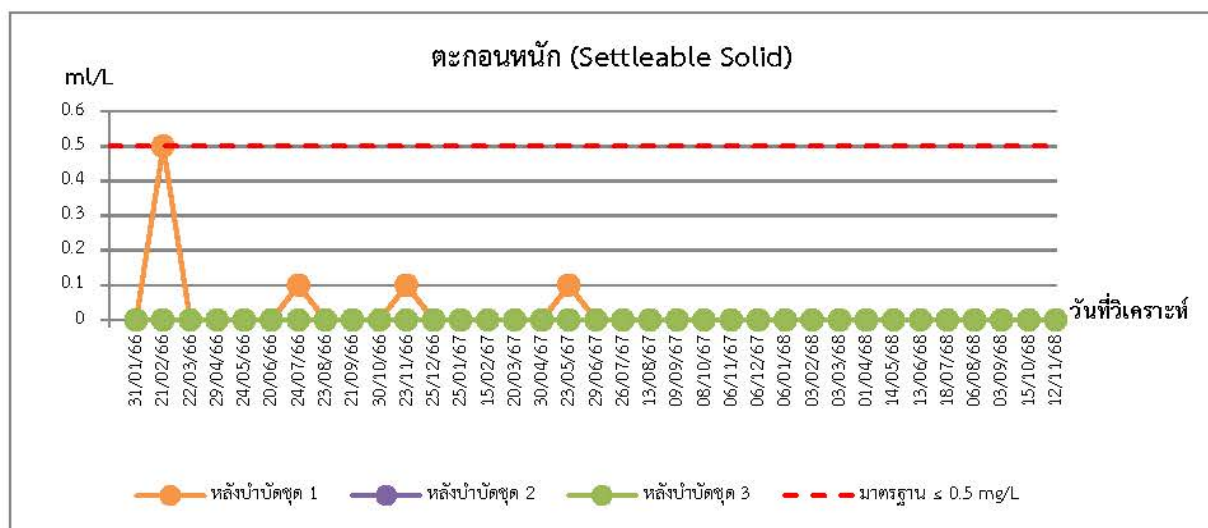
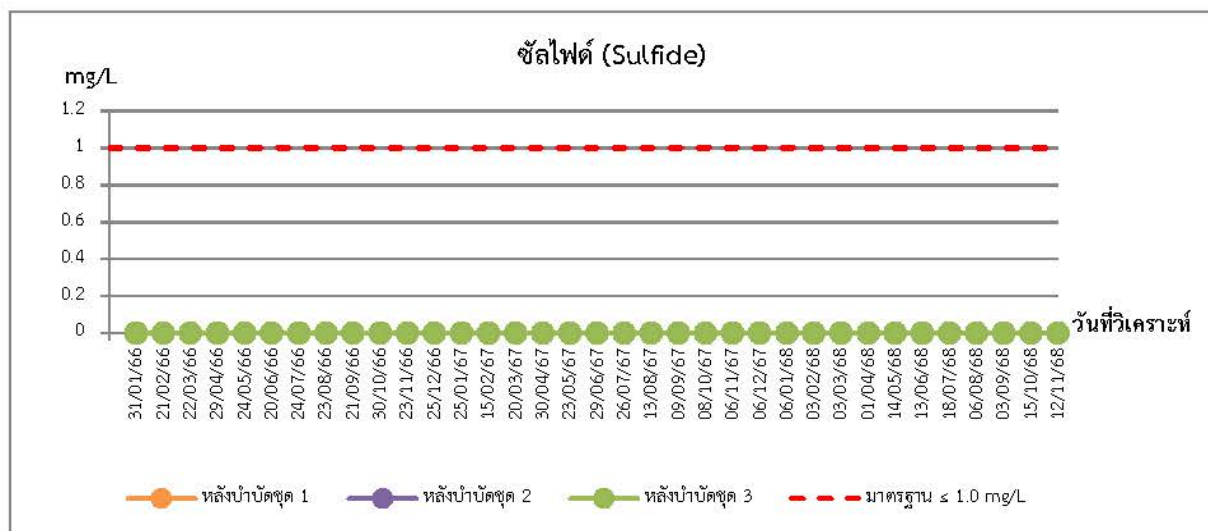
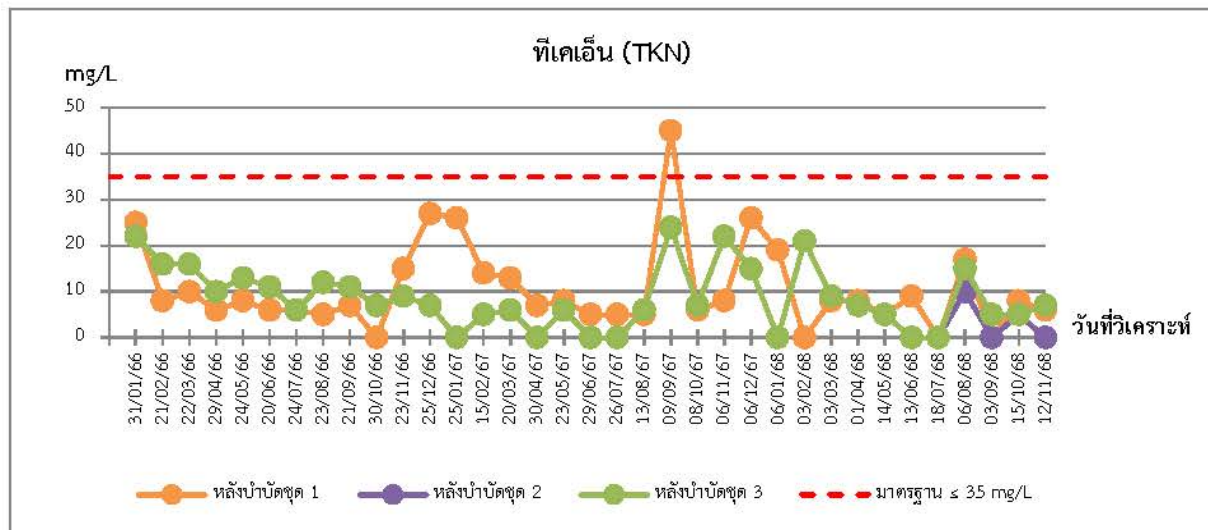
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำก่อนบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



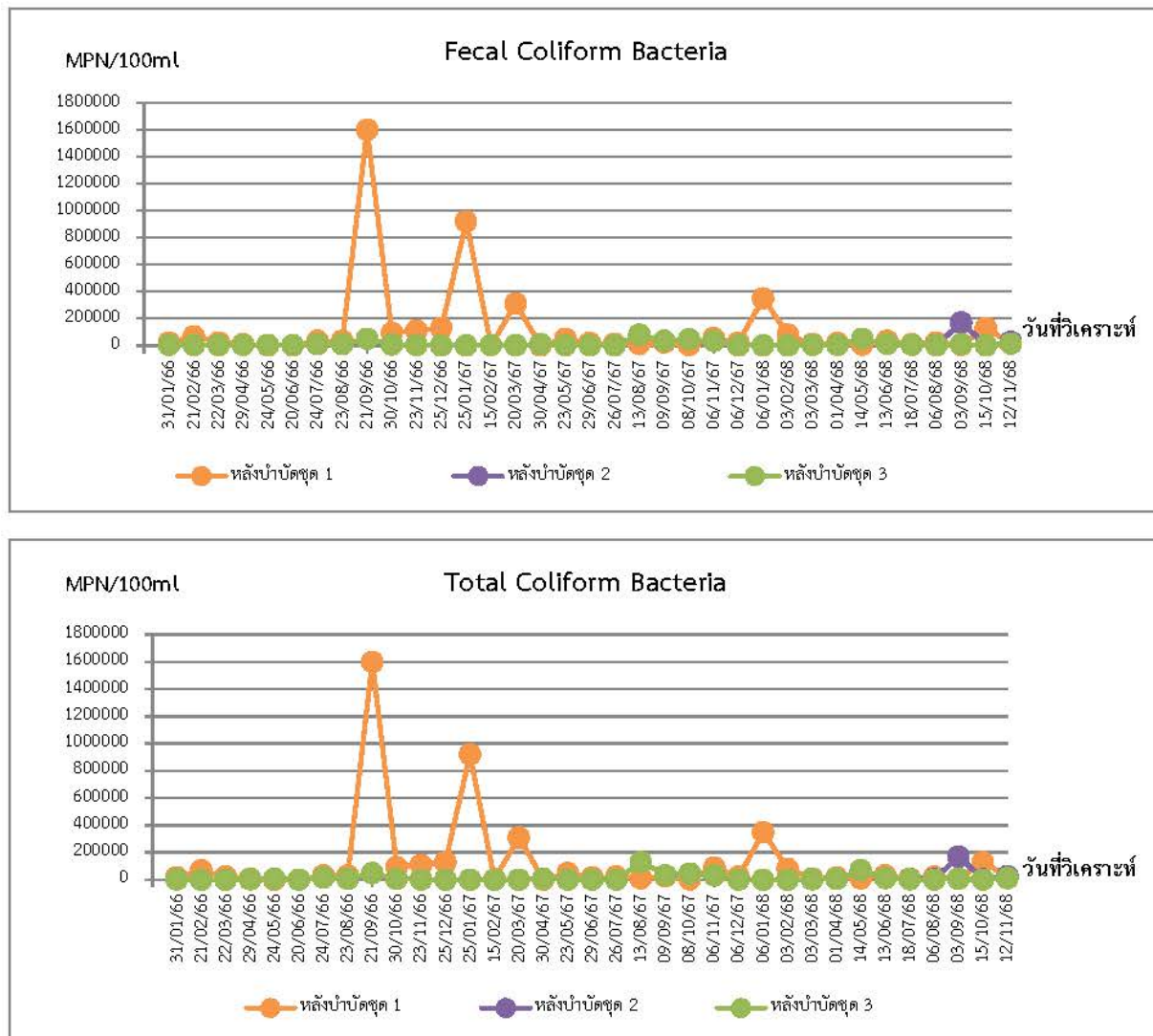
ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำหลังบำบัด ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

2) ลำรางสาธารณะประโยชน์

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา กำหนดให้โครงการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), DO (Dissolved Oxygen), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันทางโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 และลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), DO (Dissolved Oxygen), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-3 และภาคผนวก ง-1

สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณลำรางสาธารณะประโยชน์ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า ลำรางสาธารณะประโยชน์ 2 และลำรางสาธารณะประโยชน์ 3 ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำใน แหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

ตารางที่ 3.5.3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
จุดระบายน้ำทิ้งรวม 1	18/07/68	7.9	6.82	6	12	<2	79000	79000
	06/08/68	7.8	3.02	16	18	<2	350000	350000
	03/09/68	7.6	3.55	6	10	<2	13000	7800
	15/10/68	7.8	4.42	3	<10	<2	130000	79000
	12/11/68	7.5	3.60	7	<10	<2	17000	11000
	17/12/68	7.6	0.49	20	<10	<2	33000	23000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.8	0.49-4.42	3-20	<10-18	<2	13000-350000	7800-350000
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง รวม 1 ระยะ 50 เมตร	18/07/68	7.8	4.27	10	20	<2	33000	26000
	06/08/68	7.8	2.17	15	17	<2	540000	540000
	03/09/68	7.5	3.29	12	18	<2	33000	17000
	15/10/68	7.6	4.80	5	10	<2	23000	23000
	12/11/68	7.7	3.71	6	11	<2	33000	13000
	17/12/68	7.8	1.72	14	35	<2	4500	4500
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.8	1.72-4.80	5-15	10-35	<2	4500-540000	4500-540000
มาตรฐาน*		5.0-9.0	≥4	≤2	-	-	≤20000	≤4000

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามขอ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0011
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวรณวิไล วงษ์ใหญ่ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
จุดระบายน้ำทิ้งรวม 2	18/07/68	8.1	6.56	6	10	<2	7900	7900
	06/08/68	7.9	3.54	7	<10	<2	4500	4500
	03/09/68	7.6	4.23	7	<10	<2	160000	160000
	15/10/68	8.1	4.11	<2	<10	<2	4600	3100
	12/11/68	7.8	3.45	7	<10	<2	1100	400
	17/12/68	8.1	3.22	3	<10	<2	2000	2000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-8.1	3.22-6.56	<2-7	<10	<2	1100-160000	400-160000
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง รวม 2 ระยะ 50 เมตร	18/07/68	7.9	4.56	15	26	<2	79000	49000
	06/08/68	7.9	4.38	4	<10	<2	1300	1300
	03/09/68	7.6	3.47	10	19	<2	70000	21000
	15/10/68	7.5	1.74	6	<10	<2	33000	23000
	12/11/68	7.6	3.61	7	<10	<2	350000	240000
	17/12/68	7.8	2.47	13	42	<2	7800	7800
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.9	1.74-4.56	4-15	<10-42	<2	1300-350000	1300-240000
มาตรฐาน*		5.0-9.0	≥4	≤2	-	-	≤20000	≤4000

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-800-593
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายมานพ สลามขอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวรณวิไล วงษ์ใหญ่	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง รวม 3 ระยะ 50 เมตร	18/07/68	7.8	4.17	13	16	<2	23000	23000
	06/08/68	7.9	4.87	8	24	<2	110000	46000
	03/09/68	7.6	3.61	11	16	<2	23000	23000
	15/10/68	7.6	3.13	7	<10	<2	140000	140000
	12/11/68	7.7	4.38	7	<10	<2	130000	49000
	17/12/68	7.8	2.05	13	<10	<2	4500	4500
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.9	2.05-4.87	7-13	<10-24	<2	4500-140000	4500-140000
จุดระบายน้ำทิ้งรวม 3	18/07/68	8.0	4.76	9	10	<2	49000	49000
	06/08/68	7.8	3.46	13	<10	<2	13000	13000
	03/09/68	7.9	0.40	18	<10	<2	7800	7800
	15/10/68	7.7	1.45	8	<10	<2	22000	22000
	12/11/68	8.0	0.16	20	<10	<2	13000	7800
	17/12/68	7.7	1.4	6	<10	<2	11000	4500
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.7-8.0	0.16-4.76	6-20	<10-10	<2	7800-49000	4500-49000
มาตรฐาน*		5.0-9.0	≥4	≤2	-	-	≤20000	≤4000

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามขอ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0011
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวรณวิไล วงษ์ใหญ่ เลขทะเบียน : ว-190-จ-0037

ตารางที่ 3.5.3-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง รวม 3 ระยะ 50 เมตร	18/07/68	7.9	4.25	14	26	<2	79000	23000
	06/08/68	7.9	3.85	5	16	<2	54000	35000
	03/09/68	7.5	2.83	15	30	<2	17000	13000
	15/10/68	7.5	2.42	5	<10	<2	13000	13000
	12/11/68	7.6	3.28	8	<10	<2	49000	49000
	17/12/68	7.8	2.26	8	16	<2	7800	7800
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.9	2.26-4.25	5-15	<10-30	<2	7800-79000	7800-49000
มาตรฐาน*		5.0-9.0	≥4	≤2	-	-	≤20000	≤4000

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	โทรศัพท์	: 035-800-593
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายมานพ สลามขอ	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0011
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อผู้วิเคราะห์	: นางสาวรณวิไล วงษ์ใหญ่	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0037

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์ โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา พบว่า คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-4 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-4

ตารางที่ 3.5.3-4 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100mL)	Fecal Coliform (MPN/100mL)
จุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 1	31/01/66	8.1	5.72	11	41	<2	20000	20000
	21/02/66	8.0	3.12	5	20	<2	23000	23000
	22/03/66	8.1	3.21	14	12	<2	2000	2000
	29/04/66	7.8	6.32	4	<10	<2	4500	4500
	24/05/66	7.7	4.7	11	<10	<2	2000	2000
	20/06/66	7.8	3.5	7	<10	<2	2000	2000
	24/07/66	7.7	2.97	7	10	<2	31000	23000
	23/08/66	8.0	3.29	14	12	<2	110000	110000
	21/09/66	7.9	3.34	7	18	<2	79000	79000
	30/10/66	7.8	4.1	10	<10	<2	49000	49000
	23/11/66	8.0	3.87	32	12	<2	33000	33000
	25/12/66	7.7	4.4	7	<10	<2	49000	33000
	25/01/67	8.1	3.8	10	15	<2	110000	110000
	15/02/67	8.0	4.49	<4	<10	<2	4500	2000
	20/03/67	7.8	2.85	16	30	<2	110000	110000
	30/04/67	7.9	3.15	7	<10	<2	780	780
	23/05/67	7.7	2.42	10	20	5	23000	13000
	29/06/67	7.8	3.76	10	15	<2	17000	13000
	26/07/67	7.5	1.94	13	11	<2	13000	13000
	13/08/67	8.1	3.28	11	28	4	1300	1300
	09/09/67	7.6	4.34	8	14	<2	13000	13000
	08/10/67	8.1	4.06	19	105	4	78000	78000
	06/11/67	7.7	2.74	8	11	<2	79000	79000

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
จุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 1 (ต่อ)	06/12/67	8.0	2.89	5	<10	<2	27000	27000
	06/01/68	7.8	4.22	15	10	< 2	540000	540000
	03/02/68	7.7	4.89	5	<10	< 2	7000	4900
	03/03/68	8.0	3.94	<4	<10	< 2	450	450
	01/04/68	7.8	2.60	11	<10	< 2	130000	79000
	14/05/68	7.8	4.79	9	12	<2	49000	33000
	13/06/68	7.3	3.28	<4	<10	<2	4500	4500
	18/07/68	7.9	6.82	6	12	<2	79000	79000
	06/08/68	7.8	3.02	16	18	<2	350000	350000
	03/09/68	7.6	3.55	6	10	<2	13000	7800
	15/10/68	7.8	4.42	3	<10	<2	130000	79000
	12/11/68	7.5	3.60	7	<10	<2	17000	11000
	17/12/68	7.6	0.49	20	<10	<2	33000	23000
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 1 ระยะ 50 เมตร	31/01/66	8.1	5.83	28	398	4	20000	20000
	21/02/66	8.2	3.94	14	55	<2	4500	4500
	22/03/66	8.3	3.95	24	121	<2	4500	4500
	29/04/66	7.8	4.8	15	13	<2	33000	17000
	24/05/66	7.7	4.25	13	10	<2	7800	4500
	20/06/66	7.8	3.5	21	14	4	2000	2000
	24/07/66	7.6	1.68	10	13	<2	130000	130000
	23/08/66	7.9	2.96	14	15	<2	110000	110000
	21/09/66	7.5	2.29	7	<10	<2	79000	79000

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 1 ระยะ 50 เมตร (ต่อ)	30/10/66	7.8	4.95	8	<10	<2	540000	220000
	23/11/66	8.1	0.73	66	48	<2	49000	49000
	25/12/66	8.5	3.94	20	129	8	2200000	2200000
	25/01/67	7.9	3.57	17	116	2	3500000	2400000
	15/02/67	7.3	4.67	8	52	<2	4000	4000
	20/03/67	7.6	2.79	15	29	<2	540000	540000
	30/04/67	8.0	0.98	8	<10	<2	450	450
	23/05/67	7.4	2.27	12	37	<2	13000	7800
	29/06/67	8.0	1.92	5	14	<2	4500	4500
	26/07/67	7.6	2.12	7	23	<2	7800	7800
	13/08/67	8.0	3.66	11	26	3	23000	23000
	09/09/67	7.7	4.06	9	11	<2	23000	23000
	08/10/67	8.1	3.78	57	116	10	20000	20000
	06/11/67	7.7	2.35	11	13	<2	70000	46000
	06/12/67	8.0	3.36	7	<10	<2	13000	13000
	06/01/68	7.9	4.38	9	< 10	< 2	130000	130000
	03/02/68	7.7	4.05	5	< 10	< 2	4900	2200
	03/03/68	8.0	3.02	5	< 10	< 2	11000	11000
	01/04/68	7.7	1.83	12	12	< 2	110000	110000
	14/05/68	8.0	4.70	13	14	<2	33000	33000
	13/06/68	7.1	1.82	10	16	<2	4900	3300
	18/07/68	7.8	4.27	10	20	<2	33000	26000

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 1 ระยะ 50 เมตร (ต่อ)	06/08/68	7.8	2.17	15	17	<2	540000	540000
	03/09/68	7.5	3.29	12	18	<2	33000	17000
	15/10/68	7.6	4.80	5	10	<2	23000	23000
	12/11/68	7.7	3.71	6	11	<2	33000	13000
	17/12/68	7.8	1.72	14	35	<2	4500	4500
ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 ระยะ 50 เมตร	31/01/66	8.2	0.9	31	142	<2	130000	130000
	21/02/66	8.2	4.1	18	41	<2	45000	20000
	22/03/66	8.3	3.64	18	114	3	45000	20000
	29/04/66	8.0	5.5	14	14	<2	2000	2000
	24/05/66	7.9	4.92	9	22	<2	7800	7800
	20/06/66	7.9	4.39	7	12	<2	7800	7800
	24/07/66	7.4	2.26	8	12	<2	23000	7800
	23/08/66	7.8	2.15	22	<10	<2	79000	79000
	21/09/66	7.7	3.89	14	14	<2	130000	79000
	30/10/66	7.5	3.77	17	<10	<2	920000	920000
	23/11/66	8.3	5.01	12	<10	<2	11000	11000
	25/12/66	8.1	3.9	5	14	<2	4500	2000
	25/01/67	8.0	3.53	20	23	4	230000	78000
	15/02/67	8.0	5.28	5	10	<2	4000	2000
	20/03/67	8.1	3.52	31	80	<2	330000	330000
	30/04/67	8.0	3.75	9	64	<2	46000	21000
	23/05/67	7.5	1.28	53	163	8	78000	78000

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 ระยะ 50 เมตร (ต่อ)	29/06/67	7.6	0.20	16	21	2	33000	17000
	26/07/67	7.3	1.4	10	<10	<2	2000	2000
	13/08/67	7.4	2.58	15	69	<2	33000	33000
	09/09/67	7.8	4.03	7	14	<2	13000	13000
	08/10/67	7.8	2.78	<4	<10	<2	13000	13000
	06/11/67	7.8	4.02	11	13	<2	79000	49000
	06/12/67	8.1	2.61	16	38	<2	1700	1700
	06/01/68	8.0	4.23	18	30	< 2	200	200
	03/02/68	-	-	-	-	-	-	-
	03/03/68	8.0	2.45	12	15	< 2	23000	23000
	01/04/68	7.8	2.77	7	10	< 2	54000	54000
	14/05/68	7.8	5.28	8	20	<2	170000	170000
	13/06/68	7.0	1.96	11	40	<2	4500	4500
	18/07/68	7.8	4.17	13	16	<2	23000	23000
	06/08/68	7.9	4.87	8	24	<2	110000	46000
	03/09/68	7.6	3.61	11	16	<2	23000	23000
	15/10/68	7.6	3.13	7	<10	<2	140000	140000
	12/11/68	7.7	4.38	7	<10	<2	130000	49000
	17/12/68	7.8	2.05	13	<10	<2	4500	4500
จุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3	31/01/66	8.4	0.02	83	26	<2	20000	20000
	21/02/66	8.2	1.8	30	12	10	13000	13000
	22/03/66	8.3	0.36	55	15	5	20000	20000

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
จุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 (ต่อ)	29/04/66	8.3	3.69	37	12	5	130000	78000
	24/05/66	8.1	0.48	126	14	4	230000	230000
	20/06/66	8.3	0.4	40	<10	<2	20000	20000
	24/07/66	8.5	0.75	18	60	<2	33000	13000
	23/08/66	8.2	0.25	49	<10	<2	16000000	9200000
	21/09/66	8.1	0.11	52	<10	<2	20000	20000
	30/10/66	8.2	0.83	59	17	4	45000	45000
	23/11/66	8.3	0.30	49	153	10	78000	78000
	25/12/66	8.2	3.84	52	106	3	49000	49000
	25/01/67	8.5	0.17	78	108	7	230000	45000
	15/02/67	8.4	3.20	49	<10	<2	7800	7800
	20/03/67	8.3	0.16	98	230	7	700000	460000
	30/04/67	8.0	0.29	55	33	<2	1100000	460000
	23/05/67	7.9	0.38	25	44	4	2000	2000
	29/06/67	7.9	0.13	29	24	2	4000	2000
	26/07/67	7.9	0.19	27	12	5	2000	2000
	13/08/67	7.6	0.87	21	<10	<2	21000	17000
	09/09/67	8.1	0.21	47	28	7	14000	14000
	08/10/67	7.9	0.23	17	20	3	45000	45000
	06/11/67	7.9	0.12	50	16	<2	330000	130000
	06/12/67	8.2	4.35	27	<10	<2	2200	2200
	06/01/68	8.0	4.06	20	30	< 2	9300	6800

ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
จุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 (ต่อ)	03/02/68	8.0	1.40	28	16	< 2	170000	170000
	03/03/68	8.0	1.56	6	15	< 2	7800	7800
	01/04/68	7.7	1.92	6	14	< 2	7000	7000
	14/05/68	8.1	4.74	5	<10	<2	4900	2200
	13/06/68	7.4	2.44	4	<10	<2	450	200
	18/07/68	8.0	4.76	9	10	<2	49000	49000
	06/08/68	7.8	3.46	13	<10	<2	13000	13000
	03/09/68	7.9	0.40	18	<10	<2	7800	7800
	15/10/68	7.7	1.45	8	<10	<2	22000	22000
	12/11/68	8.0	0.16	20	<10	<2	13000	7800
	17/12/68	7.7	1.4	6	<10	<2	11000	4500
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 ระยะ 50 เมตร	31/01/66	8.3	2.76	14	107	<2	20000	20000
	21/02/66	8.2	3.85	19	68	<2	23000	23000
	22/03/66	8.2	3.91	22	89	14	20000	20000
	29/04/66	7.8	6.75	14	12	<2	13000	13000
	24/05/66	7.9	4.93	15	57	<2	7800	4500
	20/06/66	7.9	4.28	10	<10	<2	13000	13000
	24/07/66	7.5	2.48	8	14	<2	49000	17000
	23/08/66	8.0	2.68	19	<10	<2	49000	23000
	21/09/66	7.7	3.18	17	20	<2	130000	79000
	30/10/66	7.7	5.00	11	22	<2	540000	540000
	23/11/66	8.3	5.07	7	16	<2	2000	2000

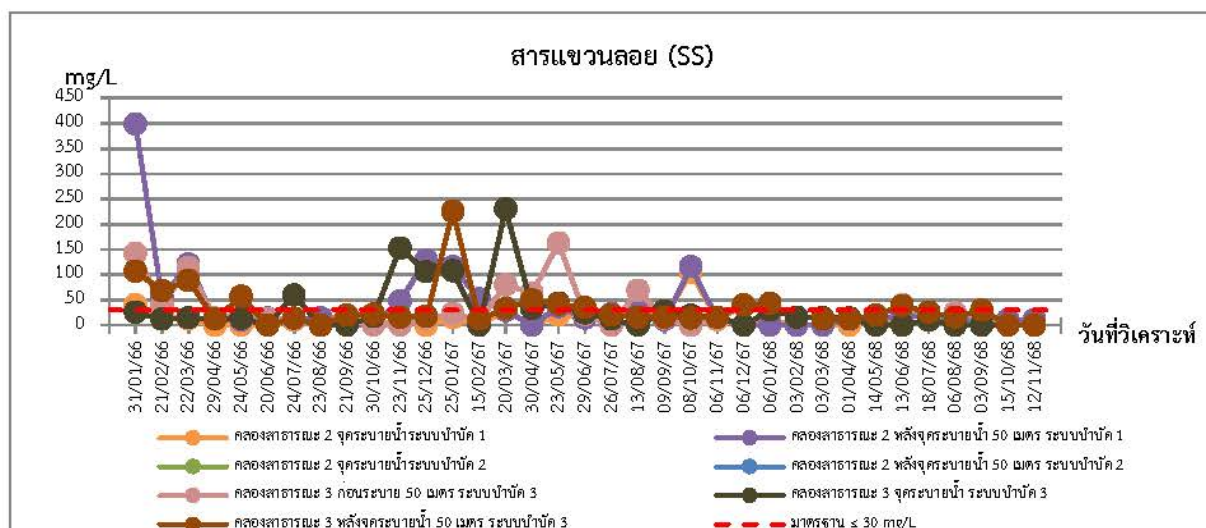
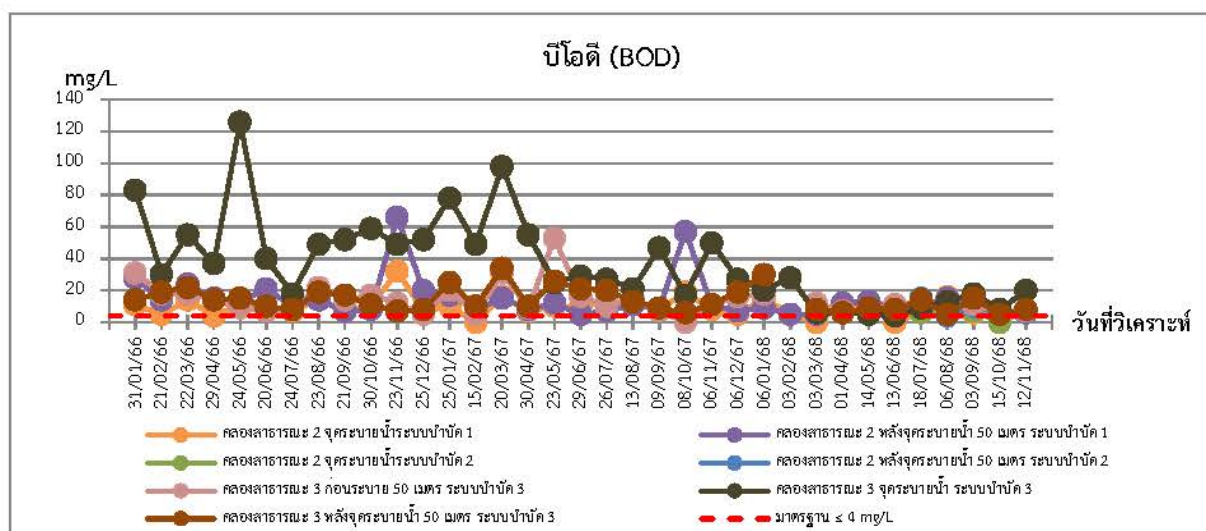
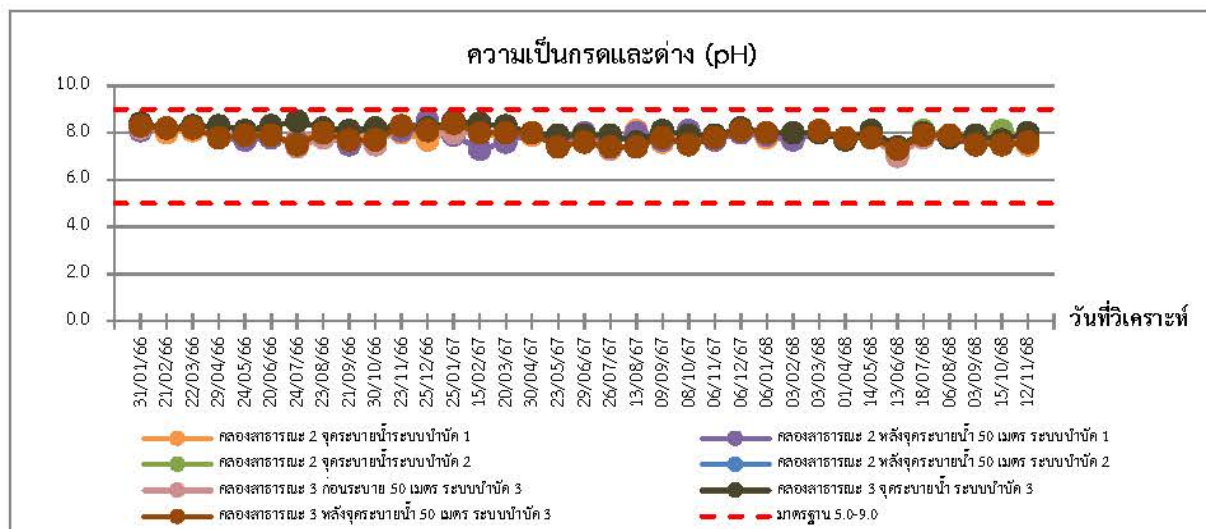
ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 ระยะ 50 เมตร (ต่อ)	25/12/66	8.1	3.96	8	18	<2	2000	2000
	25/01/67	8.4	4.24	25	226	3	13000	13000
	15/02/67	8.0	5.30	10	12	<2	2000	2000
	20/03/67	8.0	3.04	34	33	2	330000	330000
	30/04/67	8.0	3.32	10	50	<2	6800	6800
	23/05/67	7.4	0.71	26	42	3	33000	33000
	29/06/67	7.6	0.20	21	35	3	46000	33000
	26/07/67	7.4	1.21	20	20	<2	2000	2000
	13/08/67	7.4	3.6	13	16	<2	130000	130000
	09/09/67	7.8	3.99	9	16	<2	23000	13000
	08/10/67	7.5	3.03	6	14	<2	49000	17000
	06/11/67	7.8	2.96	11	16	<2	7800	7800
	06/12/67	8.1	2.64	19	40	<2	11000	4000
	06/01/68	8.0	3.92	30	43	< 2	1300	1300
	03/02/68	-	-	-	-	-	-	-
	03/03/68	8.1	0.49	8	12	< 2	23000	23000
	01/04/68	7.8	2.84	6	12	< 2	35000	35000
	14/05/68	7.8	4.40	9	20	<2	130000	130000
	13/06/68	7.3	1.64	8	39	<2	4900	3300
	18/07/68	7.9	4.25	14	26	<2	79000	23000
	06/08/68	7.9	3.85	5	16	<2	54000	35000
	03/09/68	7.5	2.83	15	30	<2	17000	13000

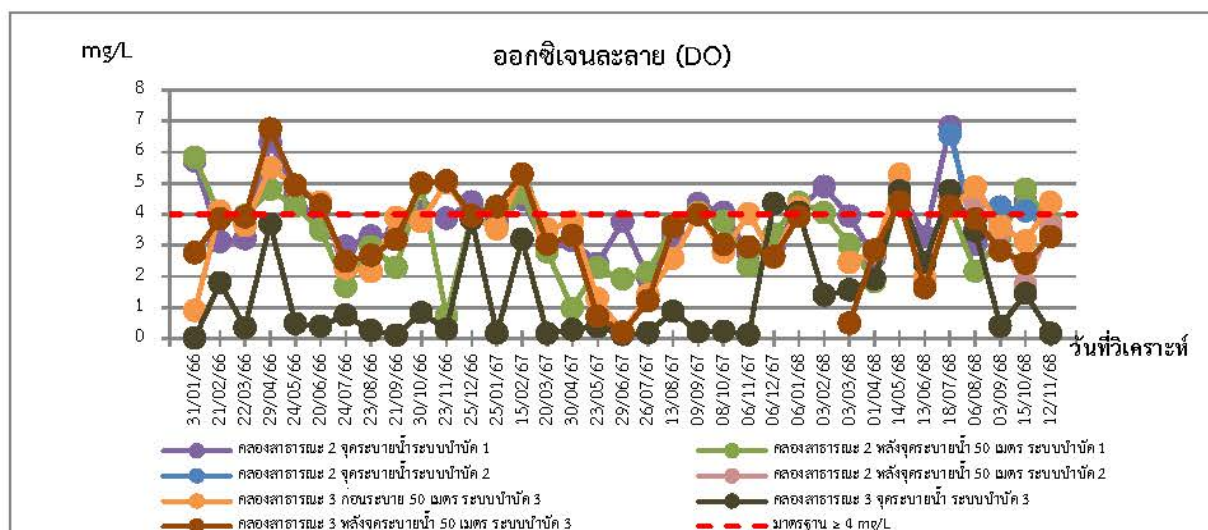
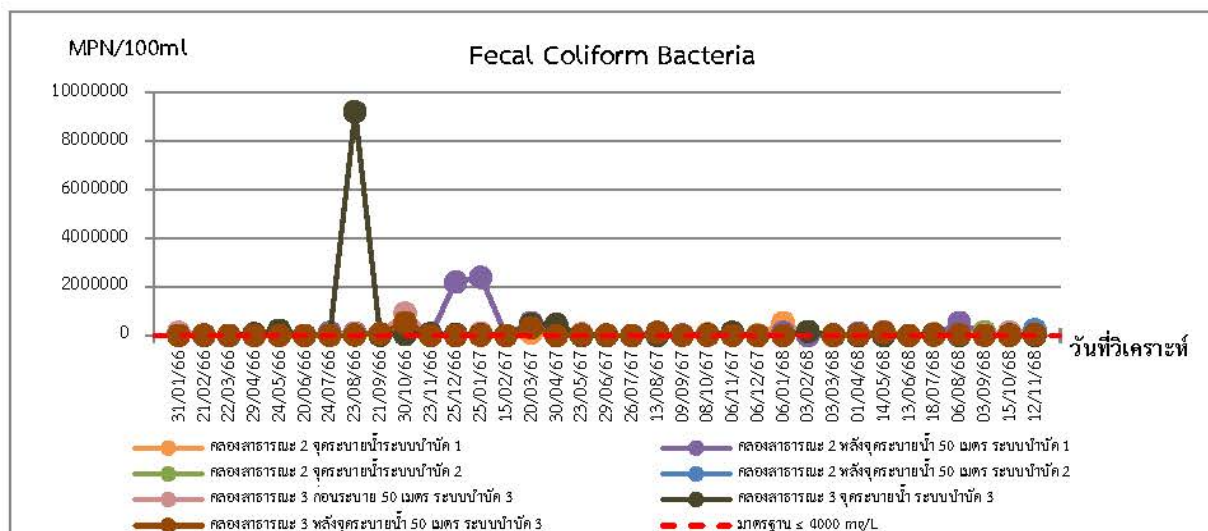
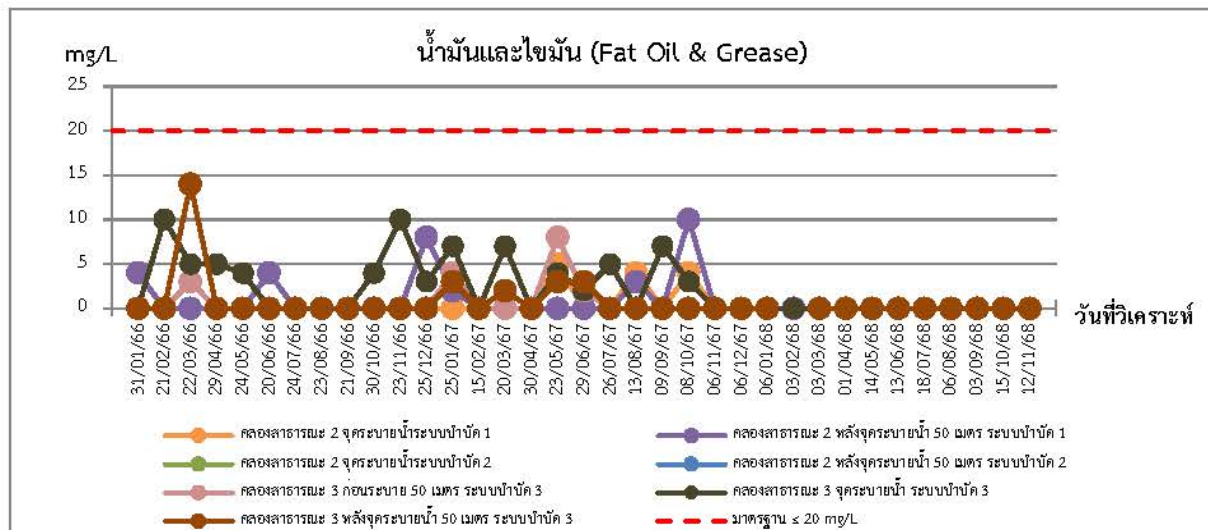
ตารางที่ 3.5.3-4 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโยชน์

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	DO (mg/L)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ระบบบำบัดรวม 3 ระยะ 50 เมตร (ต่อ)	15/10/68	7.5	2.42	5	<10	<2	13000	13000
	12/11/68	7.6	3.28	8	<10	<2	49000	49000
	17/12/68	7.8	2.26	8	16	<2	7800	7800
จุดระบายน้ำทิ้งรวม 2	18/07/68	8.1	6.56	6	10	<2	7900	7900
	06/08/68	7.9	3.54	7	<10	<2	4500	4500
	03/09/68	7.6	4.23	7	<10	<2	160000	160000
	15/10/68	8.1	4.11	<2	<10	<2	4600	3100
	12/11/68	7.8	3.45	7	<10	<2	1100	400
	17/12/68	8.1	3.22	3	<10	<2	2000	2000
หลังจุดระบายน้ำทิ้ง รวม 2 ระยะ 50 เมตร	18/07/68	7.9	4.56	15	26	<2	79000	49000
	06/08/68	7.9	4.38	4	<10	<2	1300	1300
	03/09/68	7.6	3.47	10	19	<2	70000	21000
	15/10/68	7.5	1.74	6	<10	<2	33000	23000
	12/11/68	7.6	3.61	7	<10	<2	350000	240000
	17/12/68	7.8	2.47	13	42	<2	7800	7800
มาตรฐาน*		5.0-9.0	≥4	≤2	-	-	≤20000	≤4000

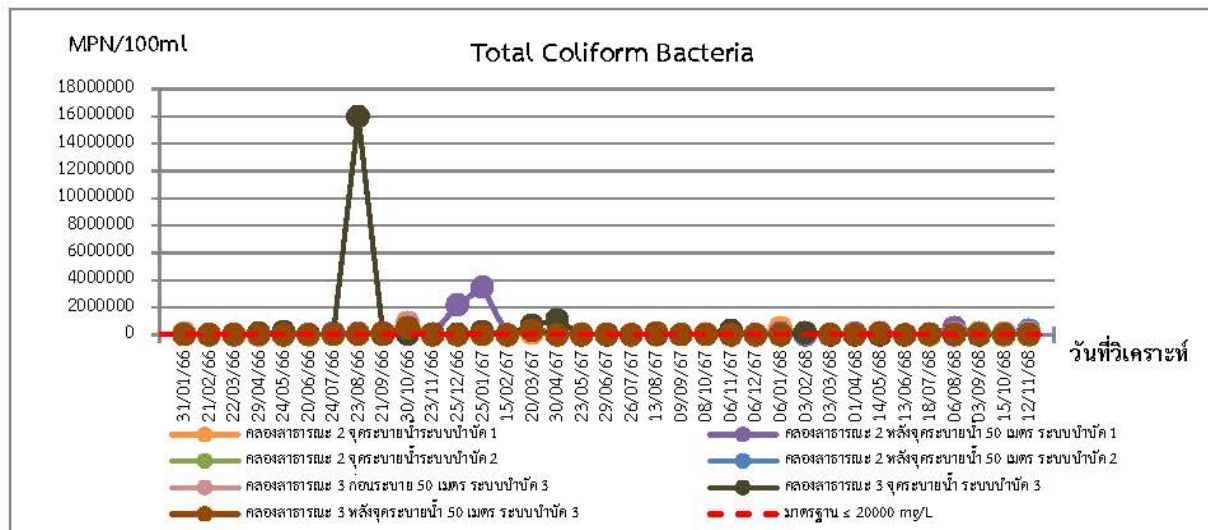
หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)



ภาพที่ 3.5.3-4 กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-4 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-4 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ ปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

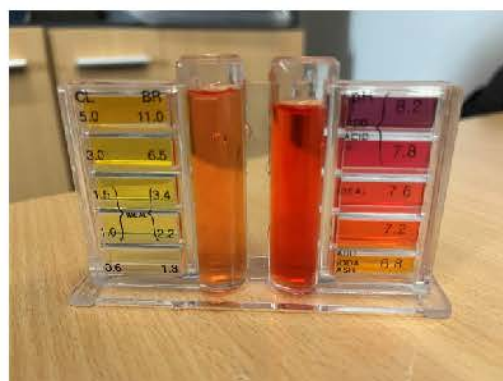
ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้ง 2 ความถี่ ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนต้น แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



ภาพที่ 3.5.4-1 ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูราสิริ ปัญญา อินทรา กำหนดให้มีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) วันละ 1 ครั้ง ซึ่งการตรวจวัดแสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และผลการตรวจวัด ดังภาคผนวก ง-3



ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH, Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* เดือนละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	18/07/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	18/07/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		< 10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวรณกร ผดุงเวียง

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำสวนต้น	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค.-66	ปรับปรุงระบบ				
	พ.ย.-66					
	25/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	06/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	18/07/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	31/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำสวนสีก (ต่อ)	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค.-66	ปรับปรุงระบบ				
	พ.ย.-66					
	25/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	20/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	23/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/01/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/02/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/03/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	01/04/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/05/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	13/06/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (100 ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (100 ml)
สระว่ายน้ำสวนสีก (ต่อ)	18/07/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/08/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	03/09/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/10/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	12/11/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/12/68	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		< 10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : * อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ บुरาสิริ ปัญญา อินทรา ของเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	⊙	●	×	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68	5	-	-	-	2	-	-	-

หมายเหตุ : × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน ฯ ดังตารางที่ 4-2 และปฏิบัติตามติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมฯ ดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.3 เสียง	2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ
1.4 คุณภาพน้ำ	6. จัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 4 ถัง ปริมาตร Media รวม 9.2 ลูกบาศก์เมตร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากการเกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อน ของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีการบำบัดละอองน้ำด้วยถังบำบัด Aerosol <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการทำเรื่องเปลี่ยนแปลงมาตรการไปที่ สม.
	7. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวม ก๊าซมีเทน จากส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อเข้าสู่บ่อดินภายในบ่อดินท่อ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการทำเรื่องเปลี่ยนแปลงมาตรการไปที่ สม.
4.2 สาธารณสุข - โรคผิวหนัง	- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้วิธีที่ไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งได้	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่ได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้
- อุบัติเหตุ	7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ภายในบริเวณสำนักงานนิติบุคคล	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีการจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน <u>ความถี่</u> - 3 เดือน/ครั้ง <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง <u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> ให้โครงการจัดหาเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้